

Señores (as)  
REPRESENTANTES LEGALES Y/O QUIEN HAGA SUS  
VECES DE LOS SIGUIENTES ENAJENADORES:

IMPULSA COLOMBIA S.A.S. EN TOMA DE POSESION  
ae.impulsacolombia@gmail.com  
SIGNOS ARQUITECTURA S.A.S.  
info@signosarq.com  
OSPINAS Y CIA S.A.  
notificaciones@ospinas.com.co  
AMARILO S.A.S.  
notificacionesjudiciales@amarilo.com  
PRODESA Y CIA S.A.  
info@prodesa.com  
CONSTRUCCIÓN ES CREAR S.A.S.  
construccionescrearsas@gmail.com  
CONSTRUCTORA EXPERTA S.A.S.  
experta@constructoraexperta.com  
MAATTY S.A.S.  
constructoramattysas@gmail.com  
MANAGEMENT + DEVELOPMENT CONSTRUCTORA S.A.S.  
notificaciones@mdconstructora.com  
CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.  
notificacionesjudiciales@constructoracolpatria.com  
TALLER SIETE S.A.S.  
jaimebravo@jbconsultoresjuridicos.com  
RESIDIRE S.A.S.  
gerencia@residire.com  
PROMOTORA UPTOWN S.A.S. EN LIQUIDACIÓN  
uptowmsas@hotmail.com  
URBANIZADORA MARVAL S.A.S.  
infomedios@marval.com.co  
haroldsoc@rtsb-legal.com  
GRUPO EMPRESARIAL CONSTRUCCIÓN ES DE OCCIDENTE S.A.S.  
gerardo\_merchan29@yahoo.es  
CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A.  
notificacionesjudiciales@constructorabolivar.com  
MARARAY S.A.S.  
mararay380@gmail.com  
KUMAN S.A.S.  
mpinzon@kuman.co  
DOMA VOLANTIS  
proyectos@domavolantis.com  
GRADECO 118 S.A.S. EN LIQUIDACIÓN  
info@gradeco.com.co.  
HABITUS CONSTRUCCIONES S.A.S.  
dircontabilidad@habitusconstrucciones.com  
juridico@habitusconstrucciones.com  
CUSEZAR S.A.  
comunicaciones@cuzesar.com  
PROMOTORA VIVENDUM S.A.

gerencia@promotoravivendum.com  
HITOS URBANOS S.A.S.  
dgalvis@hitosurbanos.com  
JAB CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.S. ✓  
johnbernal12000@gmail.com  
ALBINA CONSTRUCCIONES S.A.S. EN LIQUIDACIÓN  
ricardoromero@gmail.com  
EO TECHOS S.A.S.  
eo.techos.colombia@gmail.com  
ISMAEL ENRIQUE MARTÍNEZ GARCÍA  
enriquemartinez@hotmail.com  
CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA JESSIKA S.A.S.  
riperme1ltda@hotmail.com  
MARÍA SILVINA TRUJILLO DE CARVAJAL  
mariasilvina506@gmail.com

Referencia: COMUNICACIÓN

Tipo de Acto Administrativo: Resolución No. 693 del 14 de julio de 2026.

Respetados (as) Señores (as):

Dando cumplimiento a la Resolución No. 693 del 14 de julio de 2026 "Por la cual se corrige error formal en algunos actos administrativos" que en su ARTÍCULO SEGUNDO dispone: "COMUNICAR el contenido de la presente resolución a los siguientes enajenadores al correo electrónico o dirección física de la ciudad de Bogotá, que se indica a continuación o en su defecto de conformidad con las normas establecidas en la ley 1437 de 2011.

De manera amable se remite adjunto en archivo PDF una copia de la resolución en mención.

Se informa que contra el referido acto administrativo acorde a lo determinado en su ARTÍCULO QUINTO "no procede recurso alguno de conformidad con lo establecido en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA)."

Finalmente, esta Secretaría informa a la ciudadanía que todos los trámites que se realizan en la entidad son completamente gratuitos y se accede a ellos sin acudir a intermediarios.

Cordialmente,

CARLOS ANDRES DANIELS JARAMILLO  
Subsecretario de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda

Elaboró: José Alfonso Granados Santos - Profesional Especializado  
Revisó: Diego Felipe López Rodríguez – Abogado – Contratista

Acta de Envío y Entrega de Mensaje  
de Datos

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S certifica que ha realizado por encargo de **Notificaciones SICV** identificado(a) con **NIT 8999990610** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Remitente - Destinatario. Acreditado por el organismo nacional de acreditación (ONAC) con el código 16-ECD-004.

Según lo consignado los registros de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S el mensaje de datos presenta la siguiente información:

## Resumen del mensaje

**Id mensaje:** 361557  
**Remitente:** Notificaciones SICV - notificaciones@habitatbogota.gov.co  
**Cuenta Remitente:** correocertificadonotificaciones@4-72.com.co  
**Destinatario:** johnbernal12000@gmail.com - JAB CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.S.  
**Asunto:** COMUNICACIÓN Resolución No. 693 del 14 de julio de 2026  
**Fecha envío:** 2026-08-19 12:20  
**Estado actual:** No fue posible la entrega al destinatario  
**Adjuntos:** 1

## Trazabilidad de notificación electrónica

| Evento                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fecha Evento                        | Detalle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Estampa                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| ● <b>Mensaje enviado con estampa de tiempo</b><br><br>El mensaje de datos se tendrá por expedido cuando ingrese en un sistema de información que no esté bajo control del iniciador o de la persona que envió el mensaje de datos en nombre de éste - Artículo 23 Ley 527 de 1999. | Fecha: 2026/08/19<br>Hora: 12:23:44 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Tiempo de firmado:<br>2026/08/19 12:23:44<br><br>Política:<br>1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9. |
| ● <b>No fue posible la entrega al destinatario (La cuenta de correo no existe.)</b>                                                                                                                                                                                                | Fecha: 2026/08/19<br>Hora: 12:23:45 | Aug 19 12:23:45 s12146759 postfix /smtp[1998722]: EDE6F1E205B3: to=<johnbernal12000@gmail.com>, relay=gmail-smtp-in.l.google.com [64.233.178.26]:25, delay=0.3, delays=0.09/0/0.17/0.04, dsn=5.1.1, status=bounced (host gmail-smtp-in.l.google.com[64.233.178.26] said: 550-5.1.1 The email account that you tried to reach does not exist. Please try 550-5.1.1 double-checking the recipient's email address for typos or 550-5.1.1 unnecessary spaces. For more information, go to 550 5.1.1 https://support.google.com/mail/?p=NoSuc h User af79cd13be357-937205e29e5si163373585a.44 1 - gsmtip (in reply to RCPT TO command)) | Tiempo de firmado:<br>2026/08/19 12:34:34<br><br>Política:<br>1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9. |

De acuerdo con los artículos 20 y 21 de la Ley 527 de 1999 se presumirá que el destinatario ha recibido el mensaje, cuando el emisor del mismo recepcione el acuse de recibo que puede ser automatizado, en ese orden de ideas, el presente documento constituye acuse de recibo automatizado y constituye prueba de entrega del mensaje de correo electrónico así como sus archivos adjuntos en la fecha y hora indicadas anteriormente.



Asunto: COMUNICACIÓN Resolución No. 693 del 14 de julio de 2026



Cuerpo del mensaje:

Haz [clic aquí](#) para ir al final del documento PDF y ver el contenido del mensaje.



Adjuntos

Para ver el contenido del mensaje, haz clic en el ícono # que está en el panel lateral de la aplicación Adobe, Foxit o Nitro.

| Nombre    | Tipo de Archivo | Suma de Verificación (SHA-256)                                   |
|-----------|-----------------|------------------------------------------------------------------|
| 693_2.pdf | application/pdf | 652237692a44f22b0dc681dec4cf34f6072682b84a8dbfc94802a3c164c23fce |



Descargas

--

De conformidad con el artículo 9 de la Ley 527 de 1999, la presente notificación electrónica como los documentos adjuntos a esta, son documentos íntegros, ya que es posible determinar que los mismos no han sido modificados ni alterados desde el momento en que fue enviado el mensaje de datos por parte del emisor del mensaje, por lo tanto dichos documentos tienen plena validez jurídica y probatoria.

El presente servicio cuenta con acreditación de ONAC, bajo el certificado de acreditación 16-ECD-004, lo que garantiza su cumplimiento con los estándares técnicos y jurídicos aplicables y respalda la validez y confiabilidad de las notificaciones emitidas. En consecuencia, este documento garantiza la seguridad y autenticidad de la información, en cumplimiento con lo dispuesto por la Ley 527 de 1999.