

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA 2025 DE LA COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL - CIGHMIAH

FECHA: 19 de diciembre del 2025

HORA INICIO: 8:00 a.m. **HORA FIN:** 9:15 a.m.

LUGAR: Secretaría Distrital de Hábitat - Subsecretaría de Intervenciones Integrales - Dirección de Hábitat y Entorno.
Sesión 3 “*Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital - CIGHMIAH*”, realizada el día 19 de diciembre del 2025, de manera virtual a través de la herramienta Microsoft Teams – SDHT.

INTEGRANTES DE LA INSTANCIA:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Carlos Andrés Daniels Jaramillo	Subsecretario de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda – Presidencia delegada.	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT	X		
Camila Cortes Daza	Directora para la Gestión Políciva	Secretaría Distrital de Gobierno – SDG		X	
Dayana Esperanza Higuera Cantor	Subdirectora de Mejoramiento Integral	Secretaría Distrital de Planeación – SDP	X		
Andrés Ivannó Galeano Toro	Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos	Secretaría de Educación del Distrito – SED	X		
Lindsay Benítez Barajas	Subdirectora para la identificación, caracterización e integración	Secretaría Distrital de Integración Social – SDIS	X		
Luis Fernando Mejía Castro	Jefe oficina Asesora de Planeación	Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte – SDCRD	X		
Lizeth Cantor Cantor	Subdirectora de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial	Secretaría Distrital de Ambiente – SDA	X		

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Hasbleidy Bohórquez Puerto	Directora de Seguridad	Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia – SDSCJ	X		
Angela Rocío Díaz Pinzón	Subdirectora de Registro Inmobiliario	Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP	X		
María Ángela Baracaldo	Directora de Mejoramiento de Barrios	Caja de la Vivienda Popular - CVP		X	
Edgar Stevens Español Morales	Subgerente de Información Física y Jurídica	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD	X		
Adriana Bautista Quiroga	Subdirectora para la Reducción del Riesgo y Adaptación al Cambio Climático	Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Adaptación al Cambio Climático – IDIGER	X		
Camilo Iván Reyes Amador	Gerente de Proyectos	Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal – IDPAC	X		
Fabian Santa López	Gerente Corporativo de Servicio al Cliente	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP – EAAB	X		

SECRETARÍA TÉCNICA:

Nombre	Cargo	Entidad
Camilo Andrés Peñuela Cano	Director de Hábitat y Entorno (E)	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

INVITADOS PERMANENTES:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
José Javier Suarez Bernal	Subdirector General de Desarrollo Urbano	Instituto de Desarrollo Urbano – IDU		X	Asisten enlaces técnicos.
Daniel Sánchez Rojas	Jefe de la oficina Asesora de Planeación y Tecnologías de la Información	Instituto Distrital de las Artes – IDARTES	X		Asiste enlace técnico.
Mónica Coy de Márquez	Subdirectora de Gestión Territorial del Patrimonio	Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC	X		Asiste enlace técnico.
Ana María Hinestrosa Villa	Subdirectora de Cultura y Gestión del Conocimiento	Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal – IDPYBA		X	
Katherin Amaya Roa	Subdirectora Técnica de Construcciones	Instituto Distrital de Recreación y Deportes – IDRD.	X		Asisten enlaces técnicos.
Adriana Villamizar Navarro	Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico	Instituto para la Economía Social – IPES.	X		Asisten enlaces técnicos.
Octavio Naranjo Velasco	Jefe de la oficina de arborización	Jardín Botánico José Celestino Mutis – JBB.	X		Asiste enlace técnico.
Leonel Hernando Nieto Bernal	Asesor de Despacho	Secretaría Distrital de Desarrollo Económico – SDDE.	X		Asiste enlace técnico.
Ivonne Rico Vargas	Directora de Derechos y Diseño de Política	Secretaría Distrital de la Mujer – SDMU.	X		Asisten enlaces técnicos.
Juan Carlos Tovar Rincón	Subdirector de Infraestructura	Secretaría Distrital de Movilidad - SDM	X		Asiste enlace técnico.
Diana Sofía Ríos Oliveros	Subdirectora de Determinantes en Salud	Secretaría Distrital de Salud - SDS	X		Asiste enlace técnico.
Guiomar Adriana Vargas	Subsecretaria de Servicio a la Ciudadanía	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá – SG.	X		Asiste enlace técnico.

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Cesar Oswaldo Cárdenas Benavides	Jefe Oficina de Servicio a la Ciudadanía y Sostenibilidad	Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial – UAERMV	X		Asiste enlace técnico.
Andrea Carolina Maru	Subdirectora de Recolección, Barrido y Limpieza	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP		X	Asiste enlace técnico.

OTROS ASISTENTES A LA SESIÓN:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Sebastián Castañeda Diana Luengas	Dirección de Mejoramiento de Barrios	Caja de la Vivienda Popular - CVP	X		
Luis Eduardo Salamanca	-	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP – EAAB	X		
Edna Barbarita Valero Olaya	-	Instituto de Desarrollo Urbano – IDU			
Lina María Guerrero Ligia Cañón	Subdirección para la Reducción del Riesgo y la Adaptación al Cambio Climático	Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Adaptación al Cambio Climático – IDIGER	X		
Julieta Vera Alejandra Buitrago	-	Instituto Distrital de las Artes – IDARTES	X		
Diego Pérez Andrea Prado	Subdirección Técnica de Construcciones	Instituto Distrital de Recreación y Deportes – IDRDR	X		
Edgar Alonso Rentería	-				
Juan Francisco Rodríguez	-				
Ricardo Arias Forero	-	Instituto Distrital del Patrimonio Cultural - IDPC	X		

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Ember Andrés Farah	-	Instituto para la Economía Social – IPES.	X		
Diego Orlando Bohórquez	Coordinador de la línea de arbolado	Jardín Botánico José Celestino Mutis – JBB	X		
Juan Camilo Curado	Secretaría Técnica Operativa				
Laura Alejandra García	-		X		
María Ximena Manrique	Dirección de Construcción y conservación de establecimientos educativos	Secretaría de Educación del Distrito – SED	X		
Ana Alejandra Perea	-		X		
Biviana Astrid Hernández	-		X		
María Adela Delgado	Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad	Secretaría Distrital de Ambiente – SDA	X		
Omar Martínez	Oficina Asesora de Planeación	Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte – SDCRD	X		
Luis Eduardo Gómez	Oficina Asesora de Planeación	Secretaría Distrital de Desarrollo Económico – SDDE	X		
Laura Catalina Roa	Dirección de Derechos y Diseño de Política	Secretaría Distrital de la Mujer – SDMU	X		
Mario Javier Cardozo Chaux	-	Secretaría Distrital de Movilidad – SDM	X		
Alejandra Carolina Daza	-	Secretaría Distrital de Planeación – SDP	X		
Adriana Angulo Pineda	Enlace Técnico Subdirección en Determinantes en Salud	Secretaría Distrital de Salud – SDS	X		
Luz Dary Cruz Cuervo	-		X		
Leila Marcela Quevedo	Enlace Técnico. Dirección de Seguridad	Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia – SDSCJ	X		

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Luis Fernando Holguín	Profesional Subdirección de Prevención y Seguimiento	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	X		
Maia García Cardoso Kenny Catalina Guevara Alexandra Guevara	Profesional Subdirección de Recursos Públicos		X		
Miguel Savier Ducuara	Profesionales Subdirección de Participación y Relaciones con la comunidad:		X		
Andrea Pava Gómez Ana María Pérez Carrillo Daniela López Restrepo María Camila Triana Luisa Fernanda Jiménez Angie Tatiana González Martha Santiago Romero Julián Liévano Bernal Sergio Rodríguez Achury Fernando Vela Avella	Profesionales Dirección de Hábitat y Entorno		X		
Diana Ruiz Ramírez	-	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá – SG	X		
Diana Alexandra Chingaté	-	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD	X		
Jennifer Fonseca Gómez	Enlace Técnico. Oficina de Servicio a la Ciudadanía y Sostenibilidad	Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial - UAERMV	X		
David Fernando Montenegro	-	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP	X		
Silvia Juliana Pradilla	-	Consejería de Paz Víctimas y Reconciliación	x		



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Nicol Stefanny Zamora Pachon	-	Consejería de Paz Víctimas y Reconciliación	x		
Juan Carlos Gómez Roa	-	Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia – SDSCJ	x		
Alejandra Buitrago Arévalo	-	Instituto Distrital de las Artes – IDARTES	x		
Sandra Lucia Cifuentes Carvalho	-	Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal – IDPAC	x		
Pedro Yovvanni Prieto Sánchez	-	Instituto Distrital de Recreación y Deportes – IDRD	x		
Ana María Arciniegas González	-	Instituto Distrital de Recreación y Deportes – IDRD	x		
German Diaz	-	Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte – SDCRD	x		
EDWIN HARLEY REYES MORENO	-	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	x		
Diego Camilo Becerra Chaparro	-	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	x		
Camilo Torres	Director de Operaciones	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	x		
Julio Alvaro Forigua Garcia	Director de Prevención Arrendamiento Y Control De Enajenadores	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT			
Juan Sebastián Azcarate Romero	-	Secretaría Distrital de Planeación	x		
Martha Liliana Velásquez	-	Secretaría Distrital de Planeación	x		
Libi Karina Pinzón Angel	-	Secretaría de Educación del Distrito – SED	x		



**COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL
MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL
DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH**

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			SI	NO	
Yady Alexandra Guevara Briceño	Profesional de la Dirección de financiación de Vivienda	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT	x		
Liz Dahyan Farfán Santana	-	Secretaría Distrital de Gobierno – DGDL	x		
Antonio Rodríguez Hernández	Profesional de la Dirección para la Gestión Policiva	Secretaría Distrital de Gobierno	x		
Jhon Mosquera Melchor	-	Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia – SDSCJ	X		
Adriana Vargas Tamayo	-	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá – SG	X		
Wilson David Herrera Torres	-	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP	X		
Estphefane Tarazona	-	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP	X		

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

ORDEN DEL DÍA:

1. Bienvenida e instalación de la *Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital - CIGHMIAH*. Sesión ordinaria 2.
2. Presentación asistentes y verificación del quórum.
3. Avances en la formulación PIMI Hábitat 2024-2025.
4. Presentación Generalidades PIMI Hábitat 03 Cerros Orientales Norte – Usaqué: Codito mirador, La Mariposa y Pañuelito.
5. Conclusiones y cierre

DESARROLLO:

1. **Bienvenida e instalación de la Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital - CIGHMIAH. Sesión ordinaria 2.** Por parte de la presidencia delegada de la Doctora Vanessa Alexandra Velasco Bernal Secretaría Distrital de la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT.

Siendo las 8 horas del día 19 de diciembre del año 2025 (19/12/2025), en cumplimiento de lo determinado en el Decreto 546 de 2007 y el Decreto Distrital 165 de 2023 se reunieron, de manera virtual a través de la plataforma Teams, los miembros delegados e invitados a la Segunda Sesión Ordinaria de 2025 de la Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital – CIGHMIAH.

El delegado de la Secretaría Distrital del Hábitat, Subsecretario Carlos Andrés Daniels Jaramillo da la bienvenida a los asistentes y da inicio a la segunda sesión ordinaria 2025.

Desde la Dirección de Hábitat y Entorno, como Secretaría Técnica, se da un mensaje de bienvenida expresando su agradecimiento por la participación de los miembros. Así mismo, se resalta la importancia de la formulación de los Planes de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat – PIMI Hábitat en la entidad y se invita a seguir siendo parte del proceso de manera activa. Posteriormente, se presenta la agenda de la sesión, la cual es aprobada por los participantes.

2. **Presentación asistentes y verificación del quórum.**

Se confirma quorum con un total de 27 participantes de las 28 entidades convocadas, tal como se relaciona en los cuadros anteriores según Integrantes de la instancia, Secretaría Técnica, Invitados permanentes y otros asistentes.

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Conforme a lo establecido en el artículo 20 del Reglamento Interno de esta instancia (Acuerdo 002 de 2019) se confirma quórum deliberatorio al estar presentes 23 directivos delegados de los 28 convocados a la Comisión, que corresponde al 82%. Así mismo, se confirma quórum decisorio con la participación de 12 entidades con directivos delegados presentes de las 14 entidades integrantes de la Comisión. En este sentido, se procede a continuar con la sesión.

3. Avances en la formulación PIMI Hábitat 2024-2025.

En primer lugar, se presentan los avances en el cumplimiento de la meta asociada a la formulación de los PIMI Hábitat en el marco del Plan de Desarrollo. A la fecha, se ha avanzado en la formulación de tres (3) de las ocho (8) radicaciones previstas, lo cual representa un total de 896,42 hectáreas de las 1.800 hectáreas establecidas como meta. Estas áreas corresponden a los siguientes planes:

- PIMI 01 Río Bogotá – Humedal Tibaguya, en la localidad de Suba.
- PIMI 02 Ciudad Bolívar: El Espino, Jerusalén y Paraíso.
- PIMI 03 Cerros Orientales Norte – Usaqué: Codito Mirador, La Mariposa y Pañuelito.

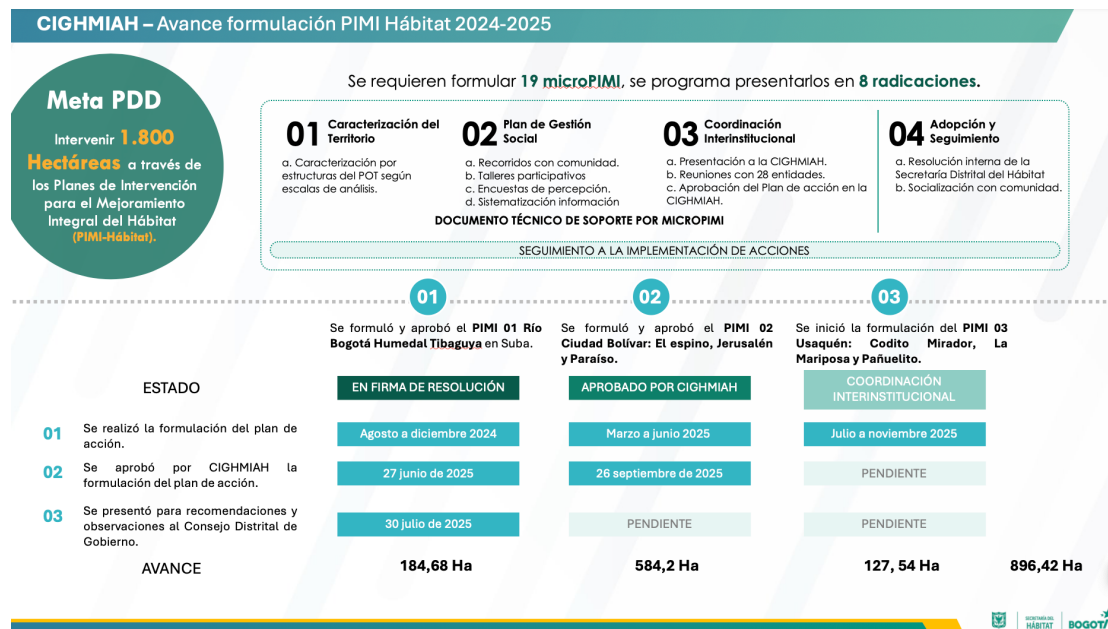


Ilustración 1 ISDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Así mismo, se presenta la consolidación de entidades que enviaron información relacionada con el reporte de acciones asociadas a las áreas del ámbito de Mejoramiento Integral del Hábitat:



Ilustración 22. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

Se da un agradecimiento especial a las entidades que han enviado la información y se comenta la importancia de este reporte para la formulación, y en un futuro para medir el impacto de los PIMI en el territorio.

4. Presentación Generalidades PIMI Hábitat 03 Cerros Orientales Norte – Usaquén: Codito mirador, La Mariposa y Pañuelito.

Desde la Secretaría Técnica se continua con el orden del día, y se realiza una descripción del territorio comprendido por el PIMI Hábitat 03 Cerros Orientales Norte – Usaquén: Codito mirador, La Mariposa y Pañuelito, el cual contempla 127,54 hectáreas y favorece a alrededor de 36.591 personas.

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

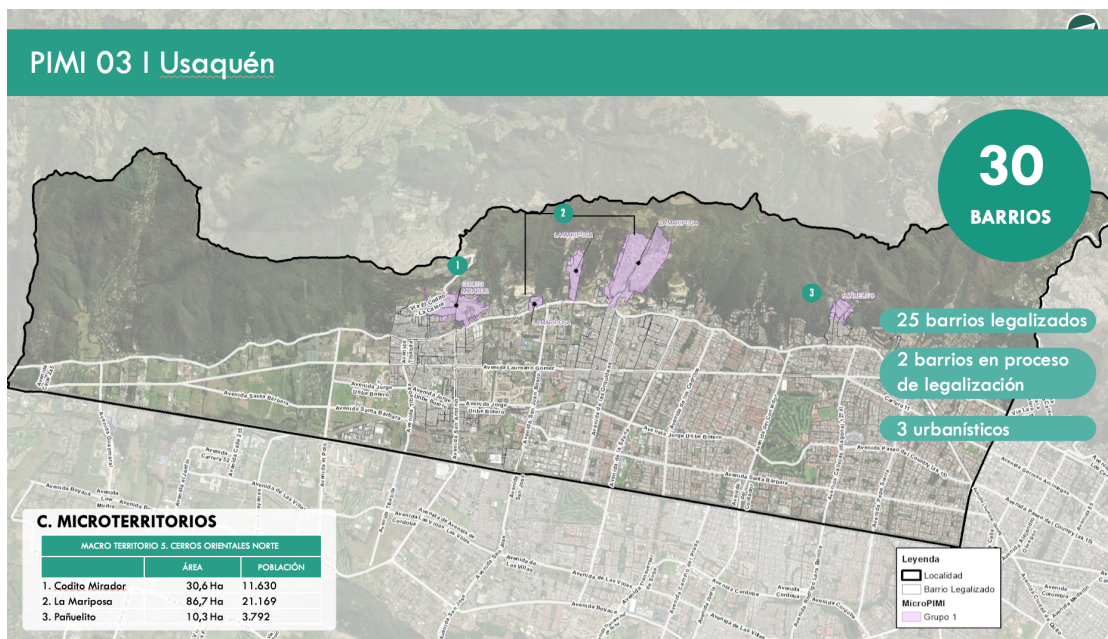


Ilustración 3. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

Posteriormente se muestran a detalle los tres polígonos:



Ilustración 4. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

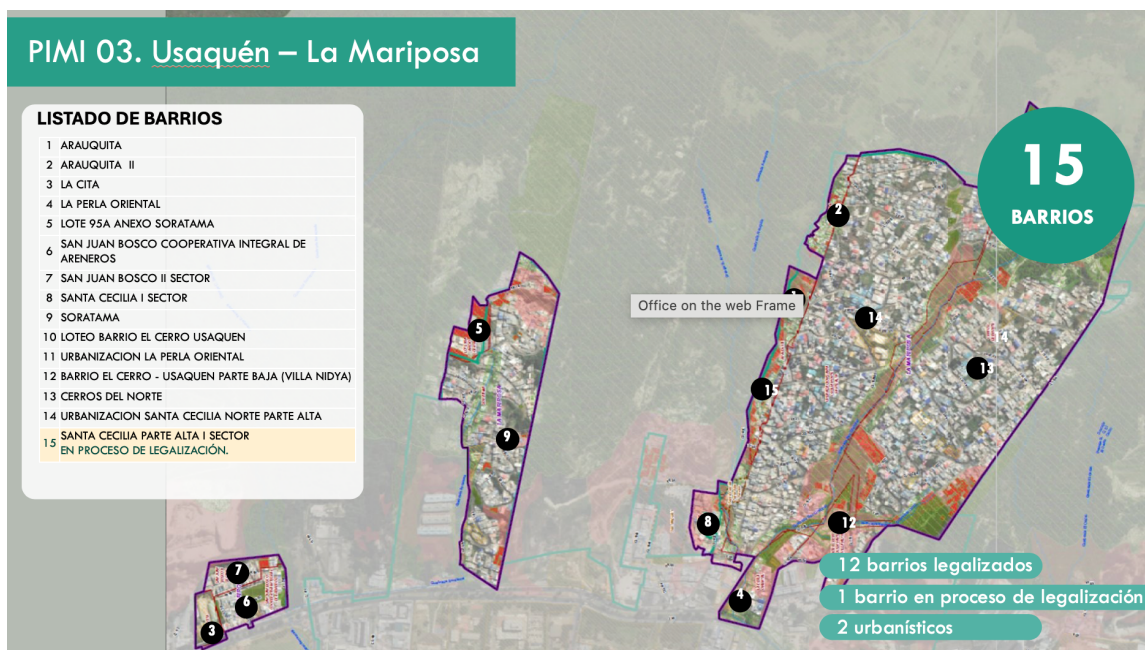


Ilustración 5. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

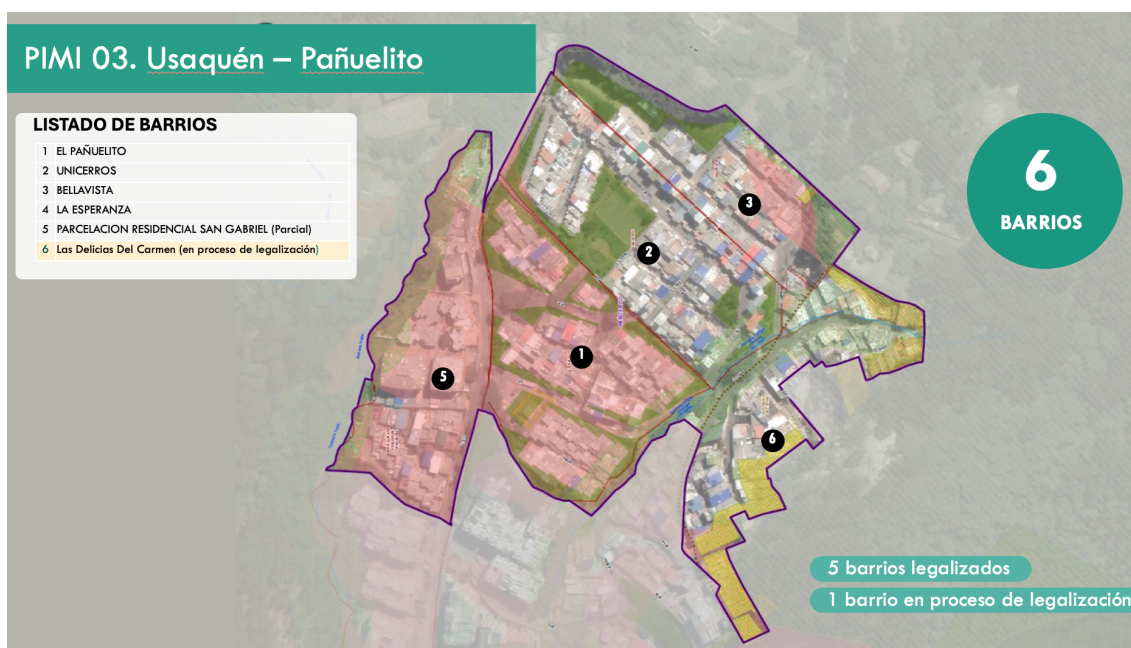


Ilustración 6. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

A continuación, se presenta la generalidad de las acciones que se tienen formuladas para el PIMI en 7 categorías, las cuales se agruparon conforme a las necesidades que se presentan en el territorio:

PIMI HABITAT LLEGA A USAQUÉN			
PIMI 03 USAQUÉN PLAN DE INTERVENCIÓN			
	DIAGNÓSTICO	APUESTAS TERRITORIALES	TEMAS RELEVANTES
 Protección ambiental y restauración ecosistémica	- Presencia de asentamientos informales en áreas pertenecientes a la Estructura Ecológica Principal. Degradación ambiental de cuerpos hídricos (Quebradas Callejas – Delicias del Carmen, Trujillo, San Cristóbal y Arauquita), asociada a ocupaciones, vertimientos y disposición inadecuada de residuos. - Alteración de la capacidad de regulación hídrica y pérdida de servicios ecosistémicos en áreas de la EEP. - Condiciones de insalubridad y contaminación por manejo inadecuado de residuos sólidos.	- Acciones de Restauración ecológica y conectividad ecosistémica, reverdecimiento y renaturalización. Saneamiento ambiental de corredores naturales, limpieza y reforestación de quebradas. Manejo, mantenimiento y control fitosanitario del arbolado. - Fortalecimiento de huertas urbanas y agricultura urbana. - Educación y sensibilización para la protección del patrimonio natural. - Control y manejo integral de residuos sólidos para mejorar salubridad y reducir contaminación. Gestión integral del recurso hídrico (acotamiento de rondas, control de vertimientos, estudios de riesgo).	- Fallo de Cerros Orientales. - Franja de adecuación de los Cerros Orientales. - Procesos de legalización. - Apuestas conjuntas para la mitigación y adaptación al Cambio Climático.
 Gestión del riesgo y reasentamientos	Alta vulnerabilidad de la población frente a eventos de remoción en masa e inundaciones, con recurrencia de emergencias registradas en los años 2021 y 2023. - Presencia de predios y viviendas en suelo de protección por riesgo y en áreas clasificadas como de alto riesgo no mitigable. - Expansión y presión de nuevos asentamientos informales en sectores con amenaza alta por movimientos en masa y avenidas torrenciales.	Reasentamiento de familias ubicadas en zonas de riesgo no mitigable y recuperación. Estrategia integral para evitar reocupación. - Acompañamiento social y acceso a vivienda definitiva para hogares reasentados. Prevención y monitoreo de asentamientos ilegales o informales. Sensibilización comunitaria sobre riesgos y prohibición de urbanización en zonas de protección.	

Ilustración 7. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

En primer lugar, se reúne lo asociado a la estructura ecológica principal y a la gestión del riesgo en donde se tienen como temas relevantes de este territorio el fallo de cerros orientales, la franja de adecuación de los cerros orientales, los procesos de legalización y las apuestas conjuntas para la mitigación y adaptación al cambio climático.

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

PIMI HÁBITAT LLEGA A USAQUÉN			
PIMI 03 USAQUÉN PLAN DE INTERVENCIÓN		DIAGNÓSTICO	APUESTAS TERRITORIALES
 Espacio público e infraestructura		• Déficit de espacio público y zonas verdes • Deterioro del espacio público existente y ocupación indebida de andenes y zonas verdes. • Condiciones inseguras para la movilidad peatonal por ausencia o deterioro de andenes • Alta accidentalidad y transporte informal sin control. • Déficit de alumbrado público.	• Recuperación del espacio público mediante procesos de inspección, vigilancia y control. • Mantenimiento y adecuación de parques y zonas verdes. • Mantenimiento y construcción de malla vial y andenes. • Cobertura y paraderos del SITP. • Implementación de medidas de seguridad vial. • Modernización y ampliación del alumbrado público. • Gestión y mantenimiento de infraestructura eléctrica, de acueducto, alcantarillado y drenaje pluvial.
	 Equipamientos y servicios sociales	• Déficit y deterioro de equipamientos sociales y de cuidado. • Alta proporción de adultos mayores, mujeres cuidadoras, niñas, niños y adolescentes y personas con discapacidad. • Poca incidencia en oferta recreativa y cultural en el territorio. • Brechas en acceso, permanencia y continuidad educativa, especialmente en población joven.	• Articulación con equipamientos del Sistema Distrital del Cuidado. Evaluación de alternativas de equipamientos. • Programas integrales con enfoque social diferencial. • Identificación de brechas y fortalecimiento de la infraestructura educativa.
	 Seguridad, convivencia y cultura ciudadana	• Percepción de inseguridad en el territorio asociada a delitos, conflictos de convivencia y consumo de SPA en el espacio público. • Violencias contra mujeres, niñas, niños y adolescentes y otros grupos poblacionales vulnerables. • Uso inadecuado del espacio público y baja corresponsabilidad ciudadana en su cuidado.	• Prevención de violencias contra poblaciones vulnerables. • Implementación de frentes de seguridad y sistemas de videovigilancia. • Promoción de cultura ciudadana y corresponsabilidad en el uso del espacio público. • Procesos de inspección, vigilancia y control para la convivencia. • Implementación de planes operativos de entornos urbanos seguros.
		TEMAS RELEVANTES 1. Articulación y complementariedad de intervenciones en infraestructura de espacio público. 2. Cobertura de SITP. 3. Movilidad segura para peatones. 1. Articulación interinstitucional en el marco del Sistema Distrital del Cuidado. 2. Cifras de diagnóstico sobre brechas de acceso a educación, datos en población joven. 1. Estrategias integrales para promover seguridad en espacio público.	

Ilustración 8. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

En lo relacionado con espacio público e infraestructura, se identifican como temas relevantes la articulación y complementariedad de las intervenciones en infraestructura de espacio público, la cobertura del SITP y la movilidad segura para peatones.

En cuanto a equipamientos y servicios sociales, se destaca la articulación interinstitucional en el marco del Sistema Distrital del Cuidado, así como los resultados del diagnóstico sobre brechas de acceso a la educación, particularmente en la población joven.

Finalmente, en lo referente a convivencia y cultura ciudadana, uno de los aspectos más relevantes corresponde al desarrollo de estrategias integrales orientadas a la promoción de la seguridad en el espacio público.

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

PIMI HÁBITAT LLEGA A USAQUÉN			
PIMI 03 USAQUÉN PLAN DE INTERVENCIÓN			
	DIAGNÓSTICO	APUESTAS TERRITORIALES	TEMAS RELEVANTES
 Desarrollo económico local, turismo comunitario y economía popular	- Necesidad de fortalecer la economía local y alta informalidad en actividades comerciales. - Bajo aprovechamiento del potencial ambiental, cultural, turístico y paisajístico del territorio. Escasa visibilidad del territorio como destino de turismo comunitario a pesar de vocación e interés por parte de la comunidad.	- Diseño e implementación de rutas turísticas y cicloturismo social. Señalización turística temática y bilingüe. - Integración de murales, patrimonio cultural y memoria colectiva a la oferta turística. Fortalecimiento de ferias, mercados campesinos y agroturismo. - Programas de formación, mentoring y encadenamiento productivo. - Acceso a capital semilla e inclusión financiera.	- Fallo de Cerros Orientales. - Procesos de legalización. - Franja de adecuación de los Cerros Orientales. - Oportunidades de fortalecimiento turístico de iniciativas comunitarias.
 Hábitat y territorio	Asentamientos informales ubicados en suelos de protección por riesgo no mitigable o pertenecientes a Estructura Ecológica Principal Reocupación de predios que pasaron por un proceso de reasentamiento, no se les define uso ni una recuperación adecuada para su protección - Déficit cualitativo de vivienda y condiciones precarias de habitabilidad.	Recuperación de predios previamente desocupados por procesos de reasentamientos Saneamiento catastral y modificación de planos urbanísticos. - Promover el acceso a vivienda digna y soluciones habitacionales sostenibles.	

Ilustración 9. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

En lo relacionado con el desarrollo económico local, el turismo comunitario y la economía popular, así como con hábitat y territorio, se identifican como aspectos relevantes el fallo de los Cerros Orientales, los procesos de legalización urbanística, la franja de adecuación de los Cerros Orientales y las oportunidades para el fortalecimiento turístico de iniciativas comunitarias.

Posteriormente se indica que se hará el envío de la información, recomendando una respuesta oportuna con el propósito de poder aclarar o modificar con base en las sugerencias y observaciones que realicen las entidades.

5. Conclusiones y cierre

Dando continuidad a la sesión, desde la Secretaría Técnica se presentan los pasos a seguir en el marco de lo acordado en la presente sesión.

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Segunda Sesión Ordinaria CIGHMIAH 2025 - PIMI HÁBITAT LLEGA A USAQUÉN

PASOS A SEGUIR

- 1 Se iniciará el proceso de coordinación interinstitucional con las entidades sobre el PIMI 03 Usaquéen: Codito mirador, La Mariposa y Pañuelito, se remitirán por parte de la Secretaría Técnica los documentos técnicos de soporte para revisión por parte de las entidades en el marco de la CIGHMIAH.
Las entidades de la CIGHMIAH tienen 15 días calendario para entregar sus observaciones, recomendaciones y/o modificaciones sobre el plan de intervención propuesto.
- 2 Se programarán reuniones con entidades que hacen parte de esta Comisión que requieran validar los insumos y precisar el alcance y/o redacción de las acciones.
- 3 Una vez surtido el proceso de coordinación interinstitucional, se citará la sesión ordinaria 2026 para la validación y aprobación de la formulación del PIMI 03 Usaquéen: Codito mirador, La Mariposa y Pañuelito.

Ilustración 10. SDHT (2025) Presentación CIGHMIAH 19122025

Con respecto a los pasos a seguir, la Secretaría Distrital de Planeación presenta una observación frente al plazo para la remisión de observaciones, considerando las dificultades propias del cierre de año para las entidades. En este sentido, propone ampliar el plazo hasta los últimos días de enero de 2026. Adicionalmente, recomienda que los documentos sean enviados a través de canales de acceso universal, dado que en ocasiones anteriores se han presentado dificultades para acceder a la información.

Por su parte, la Secretaría Técnica informa que se habilitarán carpetas en OneDrive y Google Drive para facilitar el acceso a los documentos y señala que, de contar con el acuerdo de las entidades presentes, se ampliaría el plazo de recepción de observaciones hasta el 30 de enero de 2026.

Desde la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial (UAERMV) se propone, debido a la contingencia, extender el plazo hasta la primera o segunda semana de febrero de 2026.

Frente a esta última anotación, la Secretaría Técnica propone someter a votación entre las 14 entidades integrantes de la Comisión la definición de la fecha límite para la recepción de observaciones, proponiendo como cierre el viernes 6 de febrero de 2026. Esto con el propósito de hacer reuniones de retroalimentación con las entidades la segunda semana de febrero. Una vez se somete a votación se obtienen los siguientes resultados:



COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Nombre	Cargo	Entidad	Votación		Observaciones
			SI	NO	
Carlos Andrés Daniels Jaramillo	Subsecretario de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda – Presidencia delegada.	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT	X		
Camila Cortes Daza	Directora para la Gestión Policiva	Secretaría Distrital de Gobierno – SDG			No asistió
Dayana Esperanza Higuera Cantor	Subdirectora de Mejoramiento Integral	Secretaría Distrital de Planeación – SDP	X		
Andrés Ivannó Galeano Toro	Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos	Secretaría de Educación del Distrito – SED	X		
Lindsay Benítez Barajas	Subdirectora para la identificación, caracterización e integración	Secretaría Distrital de Integración Social – SDIS	X		
Luis Fernando Mejía Castro	Jefe oficina Asesora de Planeación	Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte – SDCRD	X		
Lizeth Cantor Cantor	Subdirectora de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial	Secretaría Distrital de Ambiente – SDA	X		
Hasbleidy Bohórquez Puerto	Directora de Seguridad	Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia – SDSCJ	X		
Angela Rocío Díaz Pinzón	Subdirectora de Registro Inmobiliario	Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP	X		
María Ángela Baracaldo	Directora de Mejoramiento de Barrios	Caja de la Vivienda Popular - CVP			No asistió
Edgar Stevens Español Morales	Subgerente de Información Física y Jurídica	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD		X	

COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

Adriana Bautista Quiroga	Subdirector para la Reducción del Riesgo y Adaptación al Cambio Climático	Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Adaptación al Cambio Climático – IDIGER	X		
Camilo Iván Reyes Amador	Gerente de Proyectos	Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal – IDPAC		X	No se encuentra al momento de la votación
Fabian Santa López	Gerente Corporativo de Servicio al Cliente	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP – EAAB	X		

La Secretaría Técnica informa que 11 de las 14 entidades manifiestan estar de acuerdo con la propuesta, por lo cual se establece que la fecha máxima para la recepción de observaciones será el viernes 6 de febrero de 2026.

La Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte plantea una inquietud relacionada con el reporte de acciones, señalando que podría presentarse una duplicidad de información entre los requerimientos formulados por la Secretaría Distrital de Planeación (SDP) y los solicitados por la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT). Frente a esta consulta, la Secretaría Distrital de Planeación indica que, aunque en principio no debería presentarse dicha duplicidad, es posible que ocurra. En este sentido, señala que en una próxima reunión sugerirá tener en consideración la participación de una persona del componente de planeación de la inversión, quienes articulan este tipo de reportes, con el fin de brindar mayor claridad y certeza frente a esta inquietud.

Por su parte, la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP) informa que ya remitió información y solicita se le confirme si esta resulta pertinente para el proceso. Ante esto, la Secretaría Técnica responde que el enlace correspondiente realizará la validación de la información remitida.

No se reciben más intervenciones por parte de las entidades.

La Secretaría Técnica agradece a las entidades por la participación en la Segunda Sesión Ordinaria 2025 de la Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital - CIGHMIAH e invita a las entidades para realizar las intervenciones y el trabajo articuladamente en los territorios priorizados y dar cumplimiento con las metas del Plan Distrital de Desarrollo *Bogotá Camina Segura 2024-2027*.

**COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL
MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL
DISTRITO CAPITAL -CIGHMIAH**

ACTA DE REUNIÓN No. 03 de 2025

COMPROMISOS:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
1. Envío del acta de la Segunda Sesión Ordinaria 2025 CIGHMIAH del 19 de diciembre de 2025, incluye asistencia.	SDHT	29-12-2025
2. Envío a todos los integrantes e invitados de la CIGHMIAH, los documentos de formulación de PIMI Hábitat 03 Cerros Orientales Norte – Usaquén: Codito Mirador, La Mariposa y Pañuelito	SDHT	22-12-2025
3. Cada entidad de la CIGHMIAH debe revisar la información, y enviar sus dudas, aclaraciones o propuestas al correo mejoramiento@habitatbogota.gov.co antes del viernes 6 de febrero de 2026	Todas las Entidades	06-02-2026

ASISTENTES:

Se adjunta la correspondiente lista de asistencia virtual de la Sesión Extraordinaria CIGHMIAH del 19 de diciembre de 2025.

ANEXO:

Se anexa la presentación de la Comisión CIGHMIAH, el cual hace parte integral de la misma.

ELABORÓ: Fernando Vela Avella – Contratista Dirección de Hábitat y Entorno SDHT

REVISÓ: Andrea Pava Gómez - Contratista Dirección de Hábitat y Entorno SDHT

APROBÓ: Camilo Peñuela Cano - Director de Hábitat y Entorno (E) SDHT, Secretaría Técnica de la CIGHMIAH

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.