



Señor(a):  
Representante Legal (O Quién Haga Sus Veces)  
**TECHOS INMOBILIARIA & REAL ESTATE S A S**  
Avenida 15 No. 100 - 21 Oficina 503 ANDES PLAZA

Referencia: **resolución No. 246 del 19 de marzo de 2026**  
Expediente No. 1-2024-35477  
**CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL**

Respetado (a) Señor (a):

Se solicita comparecer a la **Subsecretaría de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda** de la Secretaría del Hábitat, ubicada en la **Calle 52 # 13-64 Piso 4 - Notificaciones**, en el horario de 7:00 AM a 4:30 PM, de lunes a viernes, jornada continua, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación, con el fin de notificarle personalmente del contenido del acto administrativo de la referencia, indicándole que de no presentarse dentro del término mencionado, la notificación se surtirá por AVISO, de conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Para el acto de notificación personal, debe presentar:

1. Tratándose de Persona Natural, deberá presentar fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería.
2. Si es Persona Jurídica, el Representante Legal deberá presentar, además de la fotocopia de la cédula de ciudadanía, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio respectiva, con vigencia no superior a 3 meses.
3. En el evento que el propietario o el representante legal no puedan comparecer a notificarse personalmente, podrán otorgar poder debidamente presentado o autorización, mediante escrito que deberá contener de manera expresa la facultad para notificarse del acto administrativo objeto del asunto, identificar el nombre completo con el número de identificación de las partes. La autorización o poder deben tener como anexo la fotocopia de la cédula de ciudadanía de quien autoriza y del autorizado.

Recuerde que también puede notificarse personalmente vía correo electrónico del contenido del Acto Administrativo de la referencia y/o de todos los actos administrativos que deban ser notificados o comunicados a usted dentro de la actuación administrativa, a lo cual usted podrá informar su consentimiento al correo electrónico [notificaciones@habitatbogota.gov.co](mailto:notificaciones@habitatbogota.gov.co) o en el escrito de descargos, alegatos o recursos; lo anterior en cumplimiento del numeral 1 del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Finalmente, esta Secretaría informa a la ciudadanía que todos los tramites que se realizan en la entidad son completamente gratuitos se accede a ellos sin acudir a intermediarios.

**Favor presentar esta citación el día de la diligencia.**

Cordialmente,

CARLOS ANDRÉS DANIELS JARAMILLO  
Subsecretario de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda

*proyecto: Jesus Portacio - contratista* ✖  
*Revisó: Jaime Arboleda - Contratista* ✖

Secretaría Distrital del Hábitat  
Servicio al ciudadano: Carrera 13 No. 52-13  
Sede Principal: Calle 52 No. 13-64  
Teléfono: 601-3581600  
Código Postal: 110231  
[www.habitatbogota.gov.co](http://www.habitatbogota.gov.co)



Certificate No.  
LAT - 1018



472

Motivos  
de Devolución  Desconocido  No Existe Número  Refusado  No Reclamado  Cerrado  No Contactado  Dirección Errada  Fallecido  Apartado Clausurado  No Reside  Fuerza Mayor

Fecha 1: 24 MAR 1996 R D

Fecha 2: DIA MES AÑO R D

Nombre del distribuidor: Carito

Nombre del distribuidor:

C.C.

C.C.:

Centro de Distribución:

Centro de Distribución:

Observaciones:

Observaciones:

Hay otra entrega en 19 Oficinas



CENTRO  
DE  
NEGOCIOS  
ANDES PLAZA

Av. 15 Nº 100 - 21

