



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.

2-2024-60749

Fecha: 26/12/2024 12:05:41 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: COBRO PERSUASIVO ||
RESOLUCIÓN 719 DEL 4 DE SEPTIEMBRE
DE 2023
Destino: JHON EDISON LEAL GOMEZ
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBSEC.GEST.FINANCIE

Bogotá D.C.

Señora:

JHON EDISON LEAL GOMEZ
Dirección: Carrera 89 C # 78-45
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: COBRO PERSUASIVO || RESOLUCIÓN 719 DEL 4 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Respetado señor JHON EDISON LEAL GOMEZ, cordial saludo.

La Subsecretaría de Gestión Financiera en el marco de sus funciones establecidas en el art. 12 del Decreto Distrital 121 de 2008, y en el artículo 3°, literal b, numeral 1 de la Resolución SDHT 647 de 2024, definió: "(...) Delegar las siguientes funciones en materia financiera así "(...) *En los/las subsecretarios/as del Despacho: La función de realizar y suscribir las actuaciones y los actos que se requieran para la constitución del título ejecutivo dirigido a la recuperación de los respectivos recursos públicos, cuando a ello haya lugar, en el marco de las funciones y procedimientos a cargo de las respectiva Subsecretaría y sus dependencias. Adicionalmente, para realizar las actuaciones requeridas para el ejercicio del cobro persuasivo, en los tramites a cargo de la respectiva dependencia (...)*".

El Programa "Aporte Transitorio de Arrendamiento Solidario en la Emergencia" fue creado mediante el art. 1º del Decreto Distrital 123 del 2020, modificado por el art. 11 del Decreto Distrital 143 del 2020, y su reglamento operativo fue adoptado mediante las Resoluciones SDHT 154 y 238 del 2020.

Con fundamento en dichas disposiciones, se expidió la Resolución 164 del 29 de mayo de 2020 por medio de la cual se le asignó a su hogar 3 aportes transitorios de arrendamiento solidario por valor de doscientos cincuenta mil pesos M/cte. (\$250.000) cada uno, por cumplir en su integridad con los requisitos exigidos para el efecto.

En atención al informe de pagos remitido por el Despacho del Secretario de la Secretaría Distrital de Hacienda - SDH, mediante correo electrónico del 12 de agosto de 2022, se evidenció que, a su hogar se le hicieron aportes adicionales a los asignados en el acto administrativo antes citado equivalentes a doscientos cincuenta mil pesos M/cte. (\$250.000), razón por la cual se le requirió formalmente el reintegro en su totalidad de los aportes demás recibidos mediante radicado 2-2022-59546 del 28 de Septiembre de 2022 y radicado 2-2023-23354 del 22 de Marzo de 2023, para que de manera voluntaria efectuara su total devolución.

Ante su omisión de devolver los recursos pagos y no causados, mediante la Resolución 719 del 4 de septiembre de 2023, se dispuso ordenar el pago de un mayor valor pagado y no causado por valor de doscientos cincuenta mil pesos M/cte. (\$250.000), más la suma que resulte de



liquidar a la tasa legal vigente el interés corriente a partir de la fecha en que se hizo exigible la obligación y hasta la fecha en que se efectúe su pago total, la cual quedó debidamente ejecutoriada el 2 de noviembre de 2023 conforme a la constancia proferida la Subsecretaría Jurídica de esta entidad.

Considerando que a la fecha no ha acreditado el pago de la obligación contenida en el acto administrativo antes señalado, pese a haber transcurrido aproximadamente 13 meses, desde su expedición, se realiza **el presente cobro persuasivo** de dicha obligación, equivalente a doscientos cincuenta mil pesos M/cte. (\$250.000), de conformidad con lo estipulado en la Ley 1066 de 2006 "Por la cual se dictan normas para la normalización de la cartera pública y se dictan otras disposiciones", y el manual de administración, recaudo y recuperación de la cartera de esta entidad, adoptado mediante la Resolución No. 865 de 2023, valor que deberá pagar en su integridad dentro de los **diez (10) días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación**.

Ahora bien, conforme a lo establecido en el Manual de Administración, Recaudo y Recuperación de Cartera adoptado por la SDHT en el marco de la resolución antes señalada, esta entidad tiene la facultad para realizar este cobro persuasivo:

"(...) **CAPTULO II**

(...)

2.3 Cobro Persuasivo

Los responsables del cobro persuasivo en la Entidad adelantarán como estrategia de recaudo y recuperación de las obligaciones a favor del Tesoro Público, la gestión ante los deudores que contendrá como mínimo una de las siguientes acciones, conforme a lo establecido en el artículo 5 del Decreto Distrital 289 de 2021.

(...)"

Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, se le indica que,

El pago se puede efectuar de dos maneras:

1. El hogar podrá, si así lo desea, realizar la **solicitud del código de barras** para poder efectuar el pago ante la Tesorería Distrital, al correo electrónico donaldo.vanegas@habitatbogota.gov.co
2. **Mediante la solicitud de un acuerdo de pago.** En caso de que el hogar desee optar por esta opción, deberá radicar un escrito dirigido a la Secretaría Distrital de Hacienda, en el que deberá consignar en su solicitud el número, fecha de la resolución y dirección actualizada de notificación, con copia a la Secretaría Distrital del Hábitat.



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.

2-2024-60749

Fecha: 26/12/2024 12:05:41 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: COBRO PERSUASIVO ☐
RESOLUCIÓN 719 DEL 4 DE SEPTIEMBRE
DE 2023
Destino: JHON EDISON LEAL GOMEZ
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBSEC.GEST.FINANCIER

Le solicitamos atender este requerimiento en un término no mayor a 5 días hábiles contados a partir del recibo de esta comunicación, so pena de dar por fallida esta instancia, y dar traslado a la Secretaría Distrital de Hacienda para que surta el respectivo cobro coactivo y la aplicación de medidas cautelares en caso de que sean procedentes, con las consecuencias financieras y jurídicas que de tal hecho se derivan.

Agradecemos su oportuna respuesta y la regularización del pago de esta obligación.

Cordialmente,

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
SUBSECRETARIA DE GESTION FINANCIERA

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: BLANCA SOFIA MUNOZ COTERA

Revisó: DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO-SUBSECRETARIA DE GESTION FINANCIERA -

Aprobó: DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO





1. Número de serie: 7841247
2. Fecha de emisión: 31/12/2024
3. Hora de emisión: 20:00

Orden de servicio	
17612687	
DESTINATARIO	
JHON EDISON LEAL GOMEZ	
C.R. 85C 19-25	
REMITENTE	
Secretaría de Hacienda	
Lote 12 N° 13-48	
Acuse de recibo	
MN449568172CO	
Admitido:	31/12/2024
Peso:	20.00



MN449568172CO

Licencia Minc
1587 567
900 062.911.7
Dg 25G 95A-55
Bogotá D.C.



CORREO MASIVO ESTÁNDAR

REMITENTE	secretaria de habitat calle 52 N° 13.64 BOGOTÁ D.C. MASIVO BASE 3112	ADMISION 31/12/2024
DESTINATARIO	JHON EDISON LEAL GOMEZ 69 KR 89C 78 45 BOGOTÁ D.C. 2-1024-60749 BOGOTÁ D.C. 2 F	O.S. 17612687 ORIGEN
RECIBIDO	HORA:	UDM. BOGOTÁ
M. DE V. ENT DR TE NR DE AP NS RE FM FA C1 C2		SECTOR
OBSERVACION: nomu ke 89C		1111
FECHA DE GESTIÓN		CÓDIGO POSTAL
diciembre enero		PESO: 25.00 VALOR: 1258.00

Cesar Cesar Rincon

02 FEB 2005

6679.870.302