



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL IRL
2-2025-75465
FOLIO: 1
FECHA: 2025-11-19 15:34:30
ASUNTO: CITACIÓN RESOLUCIÓN 1002 DEL
22/10/2025 EXPEDIENTE 3-1024-5918-
TIPO: GESTIONES INMOBILIARIAS COLOMBIA
Origen: SUBSECCIÓN DE ACCIÓN SALIDA

Bogotá D.C.

Señor(a):

GESTIONES INMOBILIARIAS COLOMBIA SAS - EN LIQUIDACION

Representante Legal y/o quien haga sus veces

Carrera 78 # 38/C - 83 Sur / 2° Piso

Bogotá D.C.

Referencia: RESOLUCIÓN No. 1002 del 22 de octubre de 2025

Expediente No: 3-2024-5918-67

CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL

Respetado(a) Señor(a):

Se solicita comparecer a la Subsecretaría de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda de la Secretaría del Hábitat, ubicada en la Calle 52 # 13-64 Piso 4 - Notificaciones, en el horario de 7:00 AM a 4:30 PM, de lunes a viernes, jornada continua, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación, con el fin de notificarle personalmente del contenido del acto administrativo de la referencia, indicándole que de no presentarse dentro del término mencionado, la notificación se surtirá por AVISO, de conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Para el acto de notificación personal, debe presentar:

1. Tratándose de Persona Natural, deberá presentar fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería.
2. Si es Persona Jurídica, el Representante Legal deberá presentar, además de la fotocopia de la cédula de ciudadanía, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio respectiva, con vigencia no superior a 3 meses.
3. En el evento que el propietario o el representante legal no puedan comparecer a notificarse personalmente, podrán otorgar poder debidamente presentado o autorización, mediante escrito que deberá contener de manera expresa la facultad para notificarse del **acto administrativo objeto del asunto**, identificar el nombre completo con el número de identificación de las partes. La autorización o poder deben tener como anexo la fotocopia de la cédula de ciudadanía de quien autoriza y del autorizado.

Recuerde que también puede notificarse personalmente vía correo electrónico del contenido del Acto Administrativo de la referencia y/o de todos los actos administrativos que deban ser notificados o comunicados a usted dentro de la actuación administrativa, a lo cual usted podrá informar su consentimiento al correo electrónico notificaciones@habitabogota.gov.co o en el escrito de descargos, alegatos o recursos; lo anterior en cumplimiento del numeral 1 del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Finalmente, esta Secretaría informa a la ciudadanía que todos los tramites que se realizan en la entidad son completamente gratuitos se accede a ellos sin acudir a intermediarios.

Favor presentar esta citación el día de la diligencia.

Cordialmente,

JAZMIN ROCIO OROZCO RODRIGUEZ

Subdirectora de Investigaciones y Control de Vivienda

Elaboró: Tammy Rozenboim Matiz - Abogado Contratista SIVCY *TRM*

Revisó: Diego Felipe López - Abogado Contratista SIVCY *DFL*

Secretaría Distrital del Hábitat

Servicio al ciudadano: Carrera 13 No. 52-13

Sede Principal: Calle 52 No. 13-64

Teléfono: 601-3581600

Código Postal: 110231

www.habitabogota.gov.co



Certificado No.
LAT - 1018



Página 1 de 1

PG02-PL03 V2

472		Motivos de Devolución		1 2	Desconocido	1 2	No Existe Número
1 2	Dirección Errada	1 2	Rehusado	1 2	Cerrado	1 2	No Reclamado
1 2	No Reside	1 2	Fallecido	1 2	No Contactado	1 2	Apartado Clausurado
1 2	Fuerza Mayor						

Fecha 1:	DIA	MES	AÑO	R	D	Fecha 2:	DIA	MES	AÑO	R	D
Nombre del distribuidor:						Nombre del distribuidor:					
C.C. César Augusto						C. 19 NOV 2025					
Centro de Distribución: San Isidro de los Rios						Centro de Distribución:					
Observaciones: La dirección no da bu la 20 no						Observaciones:					





I. E. D.
EL JAPÓN
KAR. 76 Q N° 35C II SUR



BOGOTÁ

Colegio El Japón I.E.D.
Sede A

F. E. D.
EL JAPON
KAR. 78 G N° 38C 11 SUR