


SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 28 DE FEBRERO DE 2026

Cifras expresadas en pesos colombianos

A 28 DE FEBRERO DE 2026		
1	ACTIVOS	\$ 1.401.460.798.058
	ACTIVOS CORRIENTES	\$ 58.463.982
13	CUENTAS POR COBRAR	\$ 58.463.982
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 58.463.982
	ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 1.401.402.334.076
13	CUENTAS POR COBRAR	\$ 72.311.711.451
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	\$ 125.028.625.217
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 2.421.770.876
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	-\$ 55.138.684.642
16	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	\$ 4.730.453.626
1620	MAQUINARIA, PLANTA Y EQUIPO EN MONTAJE	\$ 522.744.798
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	\$ 139.715.100
1650	REDES, LINEAS Y CABLES	\$ 976.132.814
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 5.390.628.150
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	\$ 511.228.629
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	\$ 4.743.356.869
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	\$ 955.840.341
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	-\$ 8.509.193.075
19	OTROS ACTIVOS	\$ 1.324.360.168.999
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	\$ 8.920.220.789
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	\$ 173.517.318.657
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	\$ 1.137.317.861.774
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 6.901.564.111
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-\$ 2.163.084.603
1976	DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-\$ 133.711.729
	TOTAL ACTIVO	\$ 1.401.460.798.058
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	\$ -
81	ACTIVOS CONTINGENTES	\$ 23.875.626.809
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	\$ 9.548.745.804
8190	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	\$ 14.326.881.006
83	DEUDORAS DE CONTROL	\$ 586.235.119
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	\$ 333.328.987
8355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	\$ 232.968.032
8361	RESPONSABILIDADES EN PROCESO	\$ 19.938.100
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-\$ 24.461.861.928
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-\$ 23.875.626.809
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-\$ 586.235.119


JOSE ALEXANDER MORENO PÉREZ
 Secretario Distrital de Hábitat (E)
 C.C. 80.239.647

A 28 DE FEBRERO DE 2026		
2	PASIVOS	\$ 225.557.061.520
	PASIVOS CORRIENTES	\$ 223.031.466.877
24	CUENTAS POR PAGAR	\$ 219.780.153.194
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	\$ 219.607.057.491
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	\$ 111.052.536
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	\$ 791.233
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 61.251.934
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	\$ 3.251.313.684
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	\$ 3.251.313.684
	PASIVOS NO CORRIENTES	\$ 2.525.594.643
24	CUENTAS POR PAGAR	\$ 776.252.465
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 776.252.465
25	BENEFICIO A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 725.734.620
2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 725.734.620
27	PROVISIONES	\$ 904.432.892
2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	\$ 904.432.892
29	OTROS PASIVOS	\$ 119.174.666
2903	DEPOSITOS RECIBIDOS EN GARANTIA	\$ 119.174.666
	TOTAL PASIVO	\$ 225.557.061.520
3	PATRIMONIO	\$ 1.104.155.543.043
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	\$ 1.104.155.543.043
3105	CAPITAL FISCAL	\$ 104.939.269.471
3109	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 999.216.273.572
	RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 71.748.193.495
	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 1.401.460.798.058
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	\$ -
91	PASIVOS CONTINGENTES	-\$ 156.034.745.056
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	-\$ 116.361.040.911
9190	OTROS PASIVOS CONTINGENTES	-\$ 39.673.704.145
93	ACREEDORAS DE CONTROL	-\$ 6.455.425.043
9308	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	-\$ 6.455.425.043
99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	\$ 162.490.170.099
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	\$ 156.034.745.056
9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	\$ 6.455.425.043


PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
 Contador T.P.82532-T
 C.C.4.228.842


SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ESTADO DE RESULTADOS P & G
ENTRE 1 DE ENERO Y 28 DE FEBRERO 2026

Cifras expresadas en pesos colombianos

FEBRERO DE 2026

4	INGRESOS	\$	111.890.675.789
41	INGRESOS FISCALES	\$	4.765.369.809
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	\$	4.765.369.809
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	\$	4.820.566.381
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	\$	4.820.566.381
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	\$	93.977.438.849
4705	FONDOS RECIBIDOS	\$	92.553.255.849
4720	OPERACIONES DE ENLACE	\$	4.326.000
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	\$	1.419.857.000
48	OTROS INGRESOS	\$	8.327.300.750
4802	FINANCIEROS	\$	190.662.841
4808	INGRESOS DIVERSOS	\$	8.136.637.909
5	GASTOS	\$	40.142.482.294
51	DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	\$	4.848.849.296
5101	SUELDOS Y SALARIOS	\$	2.386.016.242
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	\$	2.786.928
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	\$	602.210.373
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	\$	115.350.000
5107	PRESTACIONES SOCIALES	\$	1.245.822.713
5111	GENERALES	\$	496.663.040
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	\$	555.688.998
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$	280.311.768
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$	275.377.231
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	\$	27.985.507.294
5504	VIVIENDA	\$	3.885.865.278
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	\$	24.099.642.016
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	\$	6.724.299.997
5720	OPERACIONES DE ENLACE	\$	6.724.299.997
58	OTROS GASTOS	\$	28.136.709
5802	COMISIONES	\$	26.419.021
5803	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	\$	2
5804	FINANCIEROS	\$	1.717.686
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	\$	71.748.193.495


JOSÉ ALEXANDER MORENO RÁEZ
 Secretario Distrital del Hábitat (E)
 C.C.80.239.647


PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
 Contador T.P. 82532-T
 C.C. 4.228.842

**LOS SUSCRITOS FUNCIONARIOS
DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**

CERTIFICAN:

Que, la información presentada corresponde a los saldos tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat para el período comprendido entre el 1 de febrero y el 28 de febrero de 2026, revela la realidad económica y financiera de la entidad, reflejando en forma fidedigna la situación financiera y el resultado del patrimonio, dando cumplimiento al control interno contable en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente certificación se expide a los 27 días del mes de marzo de 2026, de conformidad con el Nuevo Marco Normativo Contable para entidades de gobierno, Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones, expedidas por la Contaduría General de la Nación.



JOSÉ ALEXANDER MORENO PÁEZ

C.C. 80.239.647

Secretario Distrital del Hábitat (E)

Representante Legal



PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO

C.C. 4.228.842

Contador T.P. 82532 – T

Revisó: César Augusto Cáceres González ✍
Director Financiero