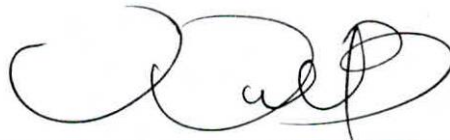


**LOS SUSCRITOS FUNCIONARIOS
DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**

CERTIFICAN:

Que, la información presentada corresponde a los saldos tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat para el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de enero de 2026, revela la realidad económica y financiera de la entidad, reflejando en forma fidedigna la situación financiera y el resultado del patrimonio, dando cumplimiento al control interno contable en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente certificación se expide a los 25 días del mes de febrero de 2026, de conformidad con el Nuevo Marco Normativo Contable para entidades de gobierno, Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones, expedidas por la Contaduría General de la Nación.



VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL

C.C. 52.331.161

Secretaria Distrital del Hábitat

Representante Legal



PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO

C.C. 4.228.842

Contador T.P. 82532 – T

Revisó: César Augusto Cáceres González 
Director Financiero

Revisó: José Alexander Moreno Páez 
Subsecretario Corporativo

Secretaría Distrital del Hábitat
Servicio al ciudadano: Carrera 13 No. 52-13
Sede Principal: Calle 52 No. 13-64
Teléfono: 601-3581600
Código Postal: 110231
www.habitatbogota.gov.co

Página Número 1 de 1
Documento Electrónico: #HASH#
PG02-PL01 V3



SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 31 DE ENERO DE 2026

Cifras expresadas en pesos colombianos

A 31 DE ENERO DE 2026		
1	ACTIVOS	\$ 1.134.136.046.981
	ACTIVOS CORRIENTES	\$ 61.049.777
13	CUENTAS POR COBRAR	\$ 61.049.777
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 61.049.777
	ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 1.134.074.997.204
13	CUENTAS POR COBRAR	\$ 72.645.299.146
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	\$ 125.362.212.912
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 2.421.770.876
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	-\$ 55.138.684.642
16	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	\$ 4.686.095.103
1620	MAQUINARIA, PLANTA Y EQUIPO EN MONTAJE	\$ 522.744.798
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	\$ 139.715.100
1650	REDES, LINEAS Y CABLES	\$ 976.132.814
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 5.390.628.150
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	\$ 511.228.629
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	\$ 4.558.842.469
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	\$ 955.840.341
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	-\$ 8.369.037.198
19	OTROS ACTIVOS	\$ 1.056.743.602.955
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	\$ 8.920.220.789
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	\$ 161.061.901.062
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	\$ 883.448.181.359
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 5.559.260.647
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-\$ 2.025.234.451
1976	DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-\$ 220.726.451
	TOTAL ACTIVO	\$ 1.134.136.046.981
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	\$ -
81	ACTIVOS CONTINGENTES	\$ 23.089.177.454
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	\$ 9.548.745.804
8190	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	\$ 13.540.431.651
83	DEUDORAS DE CONTROL	\$ 586.235.119
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	\$ 333.328.987
8355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	\$ 232.968.032
8361	RESPONSABILIDADES EN PROCESO	\$ 19.938.100
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-\$ 23.675.412.573
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-\$ 23.089.177.454
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-\$ 586.235.119

VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
 Secretaria Distrital del Hábitat

C.C. 52.331.161

A 31 DE ENERO DE 2026		
2	PASIVOS	\$ 6.701.988.175
	PASIVOS CORRIENTES	\$ 4.253.906.876
24	CUENTAS POR PAGAR	\$ 518.414.695
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	\$ 353.573.924
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	\$ 98.528.496
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	\$ 12.191.851
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 54.120.424
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	\$ 3.735.492.181
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	\$ 3.735.492.181
	PASIVOS NO CORRIENTES	\$ 2.448.081.299
24	CUENTAS POR PAGAR	\$ 766.412.688
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 766.412.688
25	BENEFICIO A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 658.061.053
2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 658.061.053
27	PROVISIONES	\$ 904.432.892
2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	\$ 904.432.892
29	OTROS PASIVOS	\$ 119.174.666
2903	DEPOSITOS RECIBIDOS EN GARANTIA	\$ 119.174.666
	TOTAL PASIVO	\$ 6.701.988.175
3	PATRIMONIO	\$ 1.104.084.152.089
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	\$ 1.104.084.152.089
3105	CAPITAL FISCAL	\$ 104.939.269.471
3109	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 999.144.882.619
	RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 23.349.906.717
	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 1.134.136.046.981
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	\$ -
91	PASIVOS CONTINGENTES	-\$ 157.892.636.673
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	-\$ 116.361.040.911
9190	OTROS PASIVOS CONTINGENTES	-\$ 41.531.595.762
93	ACREEDORAS DE CONTROL	-\$ 3.789.333.124
9308	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	-\$ 3.789.333.124
99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	\$ 161.681.969.797
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	\$ 157.892.636.673
9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	\$ 3.789.333.124

PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
 Contador T.P. 82532-T
 C.C.4.228.842

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ESTADO DE RESULTADOS P & G
ENTRE 1 DE ENERO Y 31 DE ENERO 2026

Cifras expresadas en pesos colombianos

ENERO DE 2026

4	INGRESOS	\$	44.517.877.785
41	INGRESOS FISCALES	\$	2.626.585.398
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	\$	2.626.585.398
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	\$	37.579.134.784
4705	FONDOS RECIBIDOS	\$	37.579.134.784
48	OTROS INGRESOS	\$	4.312.157.603
4802	FINANCIEROS	\$	97.069.961
4808	INGRESOS DIVERSOS	\$	4.215.087.642
5	GASTOS	\$	21.167.971.069
51	DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	\$	2.054.967.021
5101	SUELDOS Y SALARIOS	\$	1.075.863.143
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	\$	1.153.474
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	\$	288.454.845
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	\$	54.108.600
5107	PRESTACIONES SOCIALES	\$	494.137.989
5111	GENERALES	\$	141.248.970
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	\$	277.682.969
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$	140.155.891
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$	137.527.078
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	\$	18.027.606.165
5504	VIVIENDA	\$	396.036.149
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	\$	17.631.570.016
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	\$	779.836.018
5720	OPERACIONES DE ENLACE	\$	779.836.018
58	OTROS GASTOS	\$	27.878.896
5802	COMISIONES	\$	26.419.021
5804	FINANCIEROS	\$	1.459.875
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		\$	23.349.906.717

VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
 Secretaria Distrital del Hábitat
 C.C.52.331.161

PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
 Contador T.P. 82532-T
 C.C. 4.228.842