

Acta Segunda sesión ordinaria – 2025

Acta N°02 de 2025

Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital CIOEM

NOMBRE DE LA INSTANCIA:	Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital – CIOEM -
NÚMERO Y FECHA DEL REGLAMENTO INTERNO:	Reglamento Interno de la CIOEM aprobado mediante Acuerdo N° 001 del 27 de diciembre de 2018
NORMAS:	<p>Las Comisiones Intersectoriales fueron creadas mediante el Decreto Distrital 546 de 2007 <i>“Por el cual se reglamentan las Comisiones Intersectoriales del Distrito Capital”</i>.</p> <p>La conformación de la Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital, su objeto y funciones se describen en los artículos 28 y 29 del Decreto Distrital 546 de 2007 respectivamente, así como el artículo 3° del Decreto Distrital 316 de 2004.</p> <p>Resolución 753 del 21 de octubre de 2020 <i>“Por la cual se expiden lineamientos para el funcionamiento, operación, seguimiento e informes de las Instancias de Coordinación del Distrito Capital”</i></p>
OBJETIVO:	Socialización y estado del proyecto decreto (modificación Decreto 546 de 2007), balance general de las Actuaciones Estratégicas y presentación de la formulación de la AE Calle 72.
Fecha / Hora / Lugar:	Viernes 26 de septiembre de 2025 8:30 – 10_30 am Sesión Virtual
ENLACE DE LA REUNIÓN	https://teams.microsoft.com/meet/2952700467663?p=izR5QZqVFI2sWt5Q3H

ASISTENTES:

Para la segunda sesión de la CIOEM (26 septiembre) del año 2025, se realizó la socialización del estado para la adopción al proyecto decreto por el cual modifica el numeral 9 del artículo 8,28 y 29 del Decreto 546 de 2007, adicional se realiza el balance general del estado actual de las AE, generalidades de la AE ZiBo y su estado, el avance de las directrices para la definición de lo público de las Actuaciones Estratégicas (Fontibón-Chucua la Vaca-Teleport-Sevillana), el avance de la formulación de la AE Ciudadela Educativa y del Cuidado y para finalizar se presenta específicamente la Actuación Estratégica Calle 72.

(Rol: **P**: presidente. **S**: secretaria técnica. **I**: integrante. **IP**: invitado permanente. **O**: otros)

Sector	Entidad u organismo	Cargo	Rol	Sesiones en las que participaron	
				Fecha	Total
					(En número)
1. Gestión Pública	-	-	-	-	-
2. Gobierno	IDIGER	Subdirector de Análisis de Riesgos y Cambio Climático	Miembro (I)	26/09/2025	1
	DADEP	N/A	N/A		
	UAESP	N/A	N/A		
3. Hacienda	UAECD	Gerente de Información Catastral	Miembro (I)	26/09/2025	1
4. Planeación	SDP	Directora de Planeamiento Local	Miembro (P)	26/09/2025	1
5. Desarrollo Económico, Industrial y Turismo	SDDE	Jefe Oficina Asesora de Planeación	Miembro (I)	26/09/2025	1
6. Educación	-	N/A	-	N/A	N/A
7. Salud	SDS	N/A	-	N/A	N/A
8. Integración Social	SDIS	Subdirector de Plantas Físicas	Miembro (I)	26/09/2025	1
9. Cultura, Recreación y Deporte	-	N/A	-	N/A	N/A

10. Ambiente	SDA	Director de Planeación de la Movilidad	Miembro (I)	26/09/2025	1
11. Movilidad	SDM	Subdirector General de Infraestructura	Miembro (I)	26/09/2025	1
	IDU	N/A	Miembro (I)	--	0
12. Hábitat	SDHT	Subdirector de Operaciones	Miembro (S)	26/09/2025	1
	RENOBO	director planeamiento y gestión	Miembro (I)	26/09/2025	1
13. Mujer	-	-	-	N/A	N/A
14. Seguridad, Convivencia y Justicia	-	-	-	N/A	N/A
15. Gestión Jurídica	-	-	-	N/A	N/A

PRESIDE:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Correo Electrónico
			Si	No	
Mónica Ocampo Villegas	Directora Planeamiento Local - DPL	Secretaría Distrital de Planeación / Dirección de Planeamiento Local	X		mocampov@sdp.gov.co
Diego Rojas Pinzon	Profesional Universitario DPL	Secretaría Distrital de Planeación / Dirección de Planeamiento Local	X		drojas@sdp.gov.co

SECRETARIA TÉCNICA:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Correo Electrónico
			Si	No	
Camilo Torres	Subdirector de Operaciones	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT	X		camilo.torres@habitatbogota.gov.co

Fernando Barbosa	Contratista Subdirección de Operaciones	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	X		fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co
------------------	---	---	---	--	--

INVITADOS PERMANENTES:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
1. León Darío Espinosa Restrepo	Contratista	EAAB	x		
2. Juan Manuel Barrera	Director Técnico de Urbanizaciones	CVP	x		

OTROS ASISTENTES A LA SESIÓN:

Nombre	Entidad	Asiste		Correo Electrónico	Obsv
		Sí	No		
3. Camila Neira	Metro de Bogotá	x		camila.neira@metrodebogota.gov.co	Sesión Virtual
4. Viviana Garnica Quiroga	SDM	x		vgarnica@movilidadbogota.gov.co	Sesión Virtual
5. Roberto Arazo	SDHT	x		roberto.arazo@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
6. Yenny Carolina Rozo Gómez	UAECD - Gerente de Información Catastral	x		yrozo@catastrobogota.gov.co	Sesión Virtual
7. César Fernando Peña Pinzón	IDIGER	x		cpena@idiger.gov.co	Sesión Virtual
8. Ana Patricia Herrera Medina	SDM	x		apherrera@movilidadbogota.gov.co	Sesión Virtual

Nombre	Entidad	Asiste		Correo Electrónico	Obsv
		Sí	No		
9. Sebastián Cortes	SDP SPLSO	x		pcortes@sdp.gov.co	Sesión Virtual
10. Bárbara Carvajal Pinto	RENOBO	x		bcarvajal@renobo.com.co	Sesión Virtual
11. Rafael Gomez Duran	SDP - SPLCA	x		rgomezd@sdp.gov.co	Sesión Virtual
12. William Gil Jaime	SDHT	x		william.gil@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
13. Ana Catalina Hernández Ramírez	SDP - SPLCA	x		Anac.hernandezra@outlook.com	Sesión Virtual
14. María Isabel	Metro de Bogotá	x		maria.robles@metrodebogota.gov .co	Sesión Virtual
15. Laura Cristina Beltrán Rey	IDIGER	x		lbeltran@idiger.gov.co	Sesión Virtual
16. Cesar Julio Ruiz Ora	SDP - SPLCA	x		cruzsm@sdp.gov.co	Sesión Virtual
17. Juan Carlos Tovar Rincón	SDM	x		Jtovarr@movilidadbogota.gov co	Sesión Virtual
18. Juan Carlos Bohorquez	SDP - SPLCA	x		jbohorquez@sdp.gov.co	Sesión Virtual
19. Natalia Andrea García Florián	SDP - SPLCA	x		ngarciaf@sdp.gov.co	Sesión Virtual
20. Diego Mateus	SDHT	x		diego.mateus@habitatbogota.gov. co	Sesión Virtual
21. Henry González G.	SDP	x		hgonzalez@sdp.gov.co	Sesión Virtual
22. Harvison Leandro Maldonado Sarmiento	SDHT	X		Harvison.maldonado@habitatbog ota.gov.co	Sesión Virtual
23. Andrea Arce Benjumea	SDP - SPLCA	x		andreaforce@hotmail.com	Sesión Virtual

Nombre	Entidad	Asiste		Correo Electrónico	Obsv
		Sí	No		
24. Pedro Bejarano	EAAB	X		pbejarano@acueducto.com.co	Sesión Virtual
25. Diana Marcela Rodríguez	SDP - SPLCA	X		drodriguezr@sdp.gov.co	Sesión Virtual
26. Rodrigo Carrascal	SDHT	x		rodrigo.carrascal@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
27. Fernando Barbosa Osorio	SDHT	x		fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
28. Diego Rojas	SDP - DPL	x		drojas@sdp.gov.co	Sesión Virtual
29. León Darío Espinosa Restrepo	EAAB	x		lespinosar@acueducto.com.co	Sesión Virtual
30. Camilo Torres	SDHT	X		camiilo.torres@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
31. Mónica Ocampo Villegas	SDP - DPL	x		mocampov@sdp.gov.co	Sesión Virtual
32. Liliana María Campo Moncayo	SDP - SPLN	x		lcampom@sdp.gov.co	Sesión Virtual
33. Fabian Eduardo Rodríguez Cristancho	SDP - SPLSO	X		frodriguezr@sdp.gov.co	Sesión Virtual
34. Camilo Barbosa Medina	SDP - SPLNO	X		cbarbosa@sdp.gov.co	Sesión Virtual
35. Santiago Carvajal Giraldo	SDP- SPLOC	x		scarvajal@sdp.gov.co	Sesión Virtual
36. José Miguel Pérez Mesa	SDP- SPLOR	x		JPerez@sdp.gov.co	Sesión Virtual
37. Andrea Carolina Betancourt Quiroga	DPL	x		abetancourt@sdp.gov.co	Sesión Virtual
38. Luis Enrique Cortes Fandiño	DPL	x		lcortes@sdp.gov.co	Sesión Virtual

ORDEN DEL DÍA:

En el marco de la Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital – CIOEM, se convocó la segunda sesión ordinaria de la CIOEM para el año 2025, con el objetivo de presentar y exponer los siguientes temas en 3 momentos:

Primer Momento – Generalidades:

- Alcance y revisión de los compromisos desarrollados en la primera sesión ordinaria de 2025 a cargo de la Secretaría Distrital de Hábitat -SDHT- y la Secretaría Distrital de Planeación -SDP- como delegado la Dirección de Planeamiento Local

Segundo Momento – Temas Específicos:

- Avance del año 2025 de las Actuaciones Estratégicas en general en las etapas de Sin iniciativa, con iniciativa radicada, directrices adoptadas, radicación formulación y formulación adoptadas.
- Socialización de los Decretos (reglamentación) vinculadas a las Actuaciones Estratégicas, especialmente en el estado para su proceso de adopción del decreto modificatorio del decreto de modificación de la CIOEM
- Generalidades y estado de la Actuación Estratégica ZiBo a cargo de la Dirección de Planeamiento Local y la Subdirección de Planeamiento Local de Centro Ampliado
- Avance de las directrices para la definición de lo público de las AE (Fontibón, Chucua la Vaca, Teleport, Sevillana) a cargo de la Dirección de Planeamiento Local y las subdirecciones de Occidente, suroccidente, norte y Suroriente)
- Avance de la formulación de las Actuaciones Estratégicas Ciudadela Educativa y del Cuidado y Calle 72 a cargo de la Secretaría Distrital de Hábitat y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá ReBono respectivamente

Tercer Momento – Cierre

- Propuestas y comentarios
- Compromisos de la sesión

A las 08:45 am, del día 26 de septiembre se inicia la segunda sesión ordinaria del año 2025, la reunión se realiza de manera virtual por medio de la plataforma TEAMS según el enlace generado por la Dirección de Planeamiento Local de la Secretaría Distrital de Planeación.

Primer Momento

Primer punto:

INICIO. La Arq. Mónica Ocampo Villegas directora de Planeamiento Local-SDP da la bienvenida a los asistentes y manifestó que esta era la segunda sesión del año 2025. Seguido por la bienvenida del subdirector de Operaciones de la SDHT. Camilo Torres.

Segundo punto.

INSTALACIÓN. Se realiza la instalación de la segunda sesión ordinaria de la CIOEM por parte de la arquitecta Mónica Ocampo directora de planeamiento local, agradeciendo la participación y la disposición para la realización de la reunión.












Fuente SDP- DPL.

Tercer punto.

LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DE CUÓRUM. Se revisó asistencia de entidades: Secretaría de Planeación, Secretaría del hábitat, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital de Integración Social, Secretaría de Desarrollo Económico, Secretaría Distrital de Movilidad, Empresa de Renovación Urbana, Catastro Bogotá, Instituto de Desarrollo Urbano, y otros invitados permanentes.

Llamado a lista
Verificación quórum - Miembros

 ENTIDAD	 ASISTENCIA
Secretaría Distrital de Planeación	
Secretaría Distrital de Hábitat	
Secretaría Distrital de Ambiente	
Secretaría Distrital de Integración Social	
Secretaría Distrital de Desarrollo Económico	
Secretaría Distrital de la Movilidad	
RENOBO	
Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital	
IDU	
IDIGER	

Fuente SDP- DPL.

Llamado a lista

Verificación quórum - Invitados

ENTIDAD	ASISTENCIA
EAAB - Empresa de Acueducto de Bogotá	✓
Empresa Metro	✓
Caja de Vivienda Popular	
ENEL	✓
ETB	
SCRD - Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte	✓
IDRD - Instituto Distrital de Recreación y Deporte	
UAESP - Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos	
IDPC - Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	
EFR - Empresa Férrea Regional	

Fuente SDP- DPL.

- Se confirmó quórum suficiente para la sesión.
- Se mencionaron temas de seguimiento a las actuaciones estratégicas, formulación en proceso, pendientes de sesiones anteriores, incluyendo decreto modificatorio y aspectos reglamentarios relacionados con actuaciones urbanas integrales.

Cuarto punto.

REVISIÓN DE COMPROMISOS DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2025. Diego Felipe Rojas Pinzón SDP-DPL: describe los dos compromisos de la última sesión

- Envío de comentarios y observaciones finales al proyecto Decreto 546 de 2007.
- Seguimiento a oficios y radicados de entrada y salida de los conceptos de las Actuaciones Estratégicas presentadas 1ra sesión ordinaria 2025

Revisión de compromisos de la segunda sesión ordinaria 2025

COMPROMISOS	FECHA EN LA QUE SE CUMPLIÓ EL COMPROMISO
Envío de comentarios y observaciones finales al proyecto Decreto 546 de 2007.	30 de abril de 2025
Seguimiento a oficios y radicados de entrada y salida de los conceptos de las Actuaciones Estratégicas presentadas 1ra sesión ordinaria 2025	30 de abril de 2025



Fuente SDP- DPL.

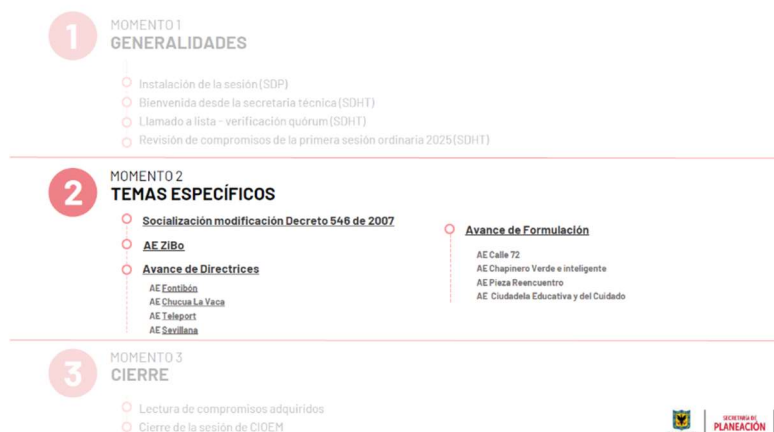
Quinto punto.

PRESENTACIÓN DE SOCIALIZACIÓN PROYECTO DECRETO, AVANCE DIRECTRICES Y FORMULACIÓN

AGENDA

2da sesión ordinaria - 2025

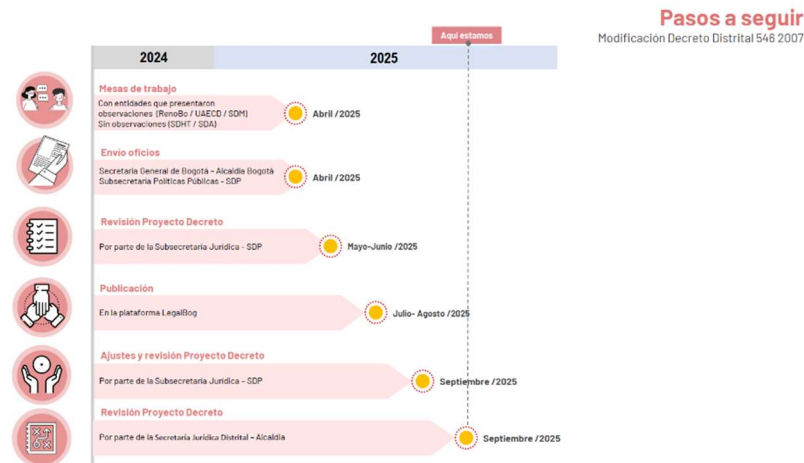
BOGOTÁ Planeamiento Local



Fuente SDP- DPL.

Se compartió el estado para la adopción del proyecto decreto 546 del 2007:

- Presentación de los avances en el marco de la adopción para la modificación del decreto de la comisión
- Se destaca las mesas de trabajo que se han realizado con varias entidades y las observaciones que se recibieron para posterior publicación del proyecto decreto en la plataforma de LegalBog en la última semana de julio y primera de agosto. Adicional, se recibieron observaciones de la subsecretaría jurídica para subsanar las observaciones allegadas por la publicación para posterior envío del proyecto decreto a la secretaría Jurídica de la Alcaldía.
- Se espera que la expedición del decreto se de a mediados del mes de octubre del presente año, y por ende realizar sesión extraordinaria para la revisión y aprobación del reglamento correspondiente.



Fuente SDP- DPL.

Sexto punto.

ESTADO DE LAS ACTUACIONES ESTRATEGICAS

Se presentó el estado de formulación de las 25 actuaciones:

- Actuaciones Estratégicas en la etapa de directrices, formulación, revisión, y en inicio de formulación.



Fuente SDP- DPL.

- Se destaca las tres actuaciones que cuentan con iniciativa radicada para llevar el proceso de las directrices para la definición de lo público (Reverdecer del Sur-Teleport-Sevillana)
- Se presentó las ocho Actuaciones Estratégicas que cuentan con directrices adoptadas, entre las que

se encuentran Pieza Rionegro, Distrito Aeroportuario Fontibón, Porvenir, Chucua la Vaca, 20 de Julio entre otras.

- Se destacó el proceso de formulación de las actuaciones estratégicas de ZIBO en su estado la adopción y Calle 72 en su proceso de las etapas, componentes, participación ciudadana, avances, financiación, y ajustes en base a observaciones.
- Se resalta el proceso que tienen las actuaciones estratégicas Fontibón y Chucua la Vaca las cuales se encuentran en revisión de directrices debido a características y reglamentaciones especiales actuales que afectan dichas AE como la adopción del PRM de Abastos.

Séptimo punto.

AVANCE Y ESTADO DE LA ACTUACIÓN ESTRATEGICA ZIBO

- Entre tanto la AE ZiBo se realizó la revisión jurídica al interior de la SDP para posterior publicación entre julio y agosto, se atendieron las observaciones de la plataforma LegalBog y su debida publicación en el mes de septiembre, en la actualidad se encuentra en revisión de la secretaria Jurídica de la Alcaldía. Se espera la adopción de esta AE en el mes de octubre.



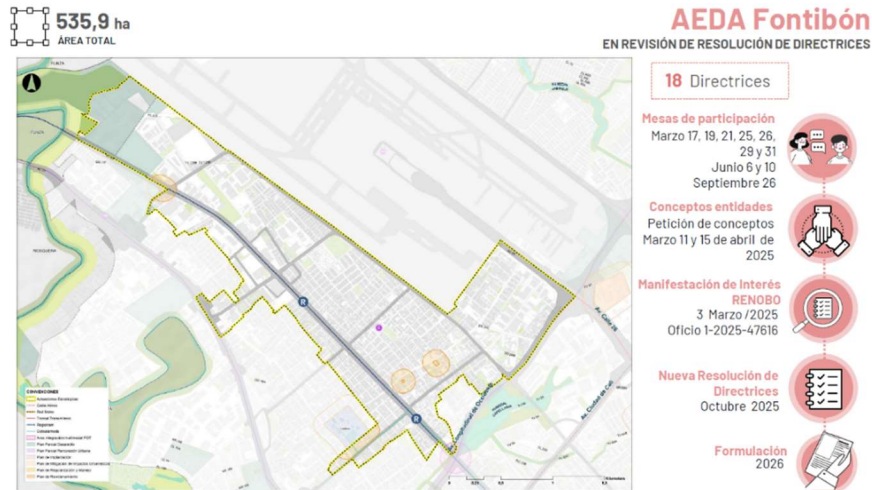
Fuente SDP- DPL.

Octavo punto.

AVANCE DE LAS ACTUACIONES ESTRATEGICAS EN LA ETAPA DIRECTRICES PARA LA DEFINICIÓN DE LO PÚBLICO

- Respecto al proceso de revisión y nueva expedición de directrices para la definición de lo público de la AE Fontibón se resalta que se llevaron a cabo mesas de participación y lo planteado es tener la nueva resolución en el mes de octubre del 2025 y su proceso de formulación en el año 2026
- En cuanto a los conceptos técnicos solicitados se hace énfasis al concepto faltante por parte de la

Secretaría de Desarrollo Económico debido a que ENEL presento el oficio el día anterior a la sesión.



Fuente SDP- DPL.

- Al respecto a la AE Teleport el inicio de radicación ante la SDP se presentó a mediados del mes de mayo del presente año por parte de RenoBo. Donde se resaltan los espacios de participación con la comunidad, la elaboración de la primera versión de las directrices que se presentaran en las siguientes. Adicional se desarrollará el DTS y demás anexos que hacen parte integral de la resolución final. Este acto administrativo se tiene previsto para finales de noviembre e inicios de diciembre. Sumado a lo anterior se espera en los próximos días el concepto emitido por la EAAB el cual es el que hace falta de los conceptos solicitados.



Fuente SDP- DPL.

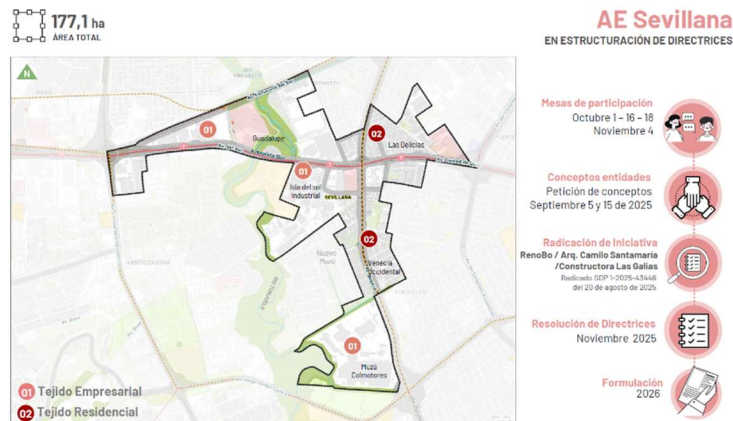
- Con relación a la actuación estratégica Chucua la Vaca y su expedición de las nuevas directrices para la definición de lo público es de destacar las acciones llevadas con los barrios colindantes de

esta AE que se han venido adelantando. Desde la SDP se rectifica la recepción de la iniciativa por parte de RenoBo en el mes de septiembre. Se recalca que se envíen las respuestas de los conceptos solicitados para la expedición de la nueva resolución, entre ellas está pendiente IDU, SDA, empresa Metro, UAESP, IPES y ENEL.



Fuente SDP- DPL.

- Para finalizar las actuaciones estratégicas en la etapa de directrices, se presenta Sevillana y la radicación se dio en el mes de agosto y se ha venido gestionando la solicitud de conceptos realizados en el inicio del mes de septiembre además se resalta el trabajo paralelamente con la caracterización del territorio y las mesas de participación con la comunidad. Se precisa que esta AE hace parte RenoBo de manera mixta con la oficina de Camilo Santa María y la constructora las Galias. Se tiene proyectado la expedición de la resolución en el mes de noviembre. Se recuerda que las únicas respuestas a los conceptos solicitados son SDDE, IDIGER y SDM



Fuente SDP- DPL.

Noveno punto.
AVANCE DE LAS ACTUACIONES ESTRATEGICAS EN LA ETAPA FORUMLACIÓN Y ADOPCIÓN
ACTUACIÓN ESTRATEGICA CIUDADELA EDUCATIVA Y DEL CUIDADO

- Se realiza la presentación de las generalidades por parte del subdirector de planeamiento local de Noroccidente. En el cual resalta el proceso de modificación del decreto 612 de 2023, los talleres de socialización y recordando que la resolución 074 mantiene vigencia en el proceso de modificación. De tal manera se deja en mención que se espera que la radicación se de en el mes de octubre del presente año y así elevar las solicitudes de los oficios de conceptos a las respectivas entidades involucradas en la AE.



Fuente SDP- DPL.

- Como complemento de la presentación realizada por parte de la SDP, el equipo de la SDHT encabezado por el profesional Rodrigo Carrascal detalla los aspectos en dicho proceso de la modificación al decreto mencionado. Inicialmente, se hace mención del rol que cumplen la SDHT y RenoBo en dicha AE las cuales son de gerencia pública y el operador urbano respectivamente.

1	Antecedente del DD 612/23	4	Avances en el proceso de modificación
2	PDD: Necesidad de Modificación AE CEC	4.1	Nueva delimitación (En ajustes)
3	Resolución de Directrices	4.2	Áreas de Manejo Diferenciado AMD
		4.3	PRUMS y Proyectos (En ajustes)
		4.4	Propuesta Urbana (En ajustes)
		4.5	Gobernanza y Financiación (En ajustes)
		4.6	Participación (En proceso)

Fuente SDHT

- Se resalta que dicha presentación es previa a la radicación formal de la modificación y que este trabajo se ha llevado a cabo desde mediados del año pasado. Se espera los insumos por parte de la SDM para consolidar y cumplir con los requisitos en el proceso de radicación en debida forma.

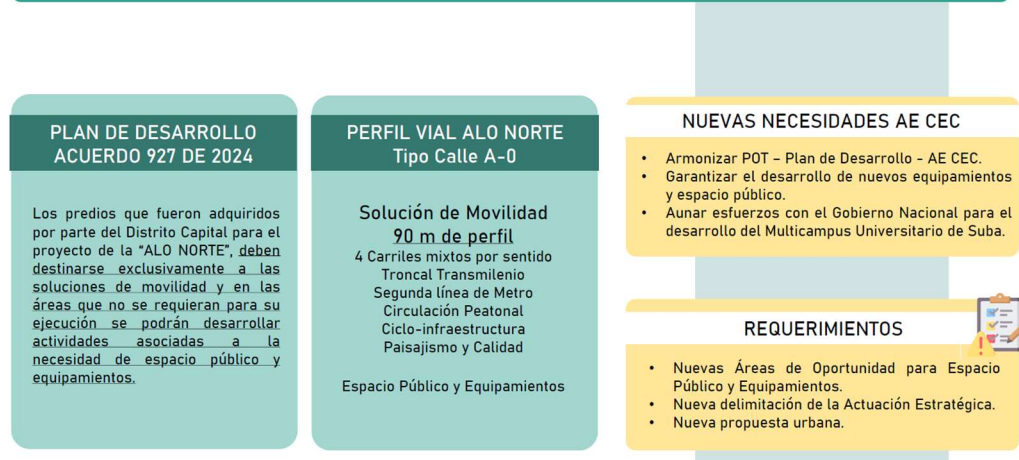
2. Determinantes PDD: Necesidad de modificación



Fuente SDHT

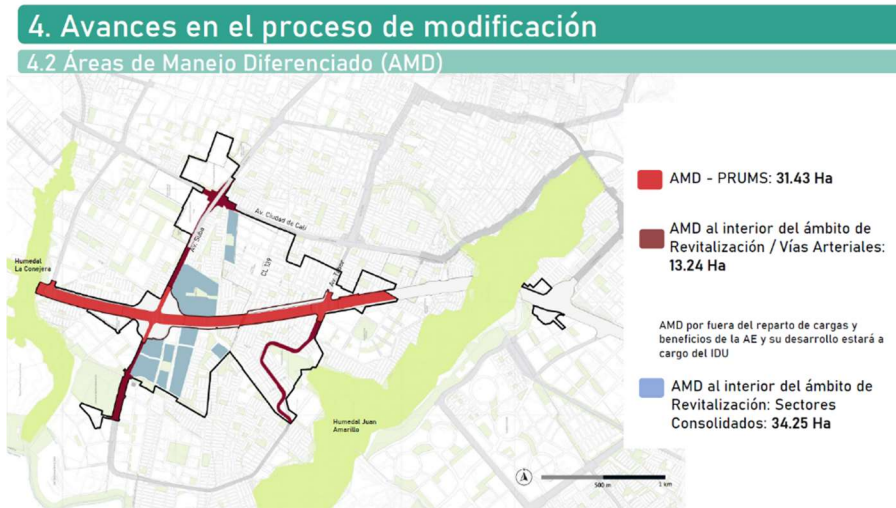
- Se resalta las condiciones que llevan a la modificación y la armonización con el plan de desarrollo y sus acciones que la AE planeta en su modelo de gestión y financiación especialmente relacionada con los productos inmobiliarios.

2. Determinantes PDD: Necesidad de modificación



Fuente SDHT.

- De manera específica se dejó mencionado la apuesta del Plan de Desarrollo Distrital respecto a la infraestructura vial de tal manera poder identificar nuevas oportunidades en aspectos de infraestructura social y del cuidado, identificando parejas potenciales enmarcadas en la reserva y predios colindantes cumpliendo con las condiciones en las directrices que se mantiene vigente.

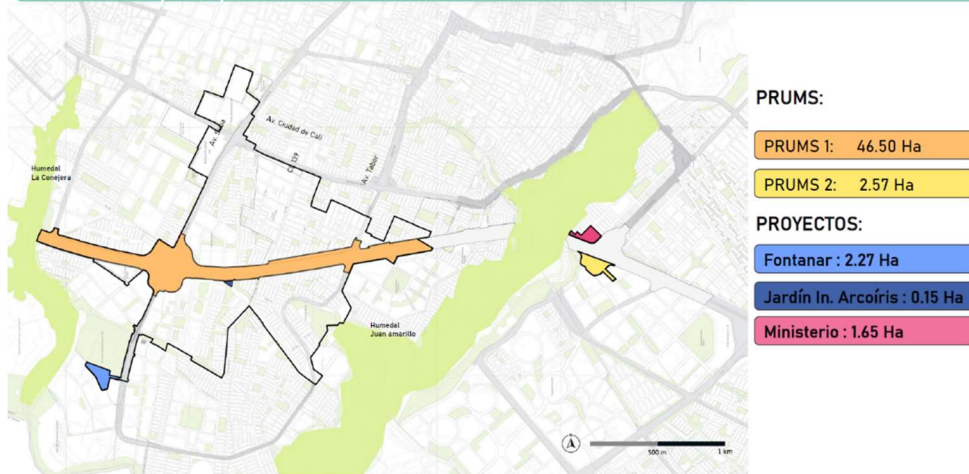


Fuente SDHT.

- La modificación también busca garantizar la gestión para la ejecución de la ALO, la troncal de Transmilenio y la segunda línea del metro. Teniendo en cuenta las necesidades de equipamientos y servicios, resaltando el pilar de reverdecer y generar espacio público efectivo dictaminado en las directrices.

4. Avances en el proceso de modificación

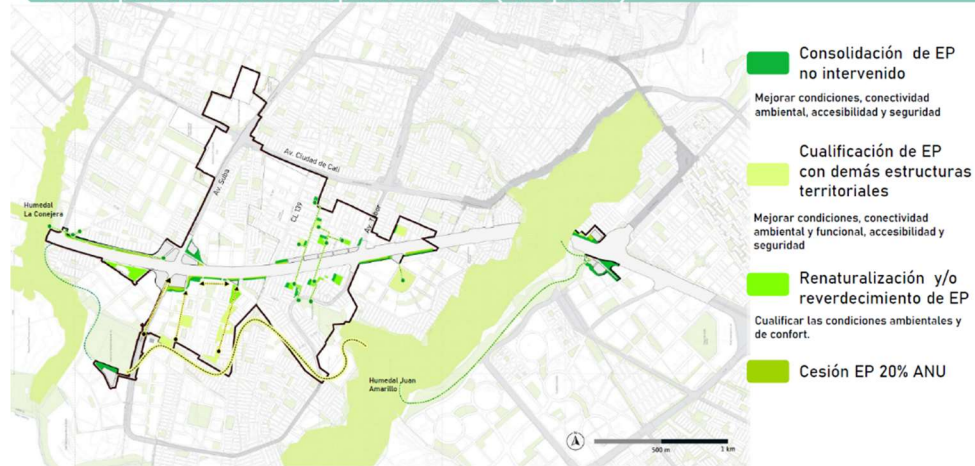
4.3 PRUMS y Proyectos



Fuente SDHT.

4. Avances en el proceso de modificación

4.4 Propuesta Urbana – Espacio Público (En ajustes)

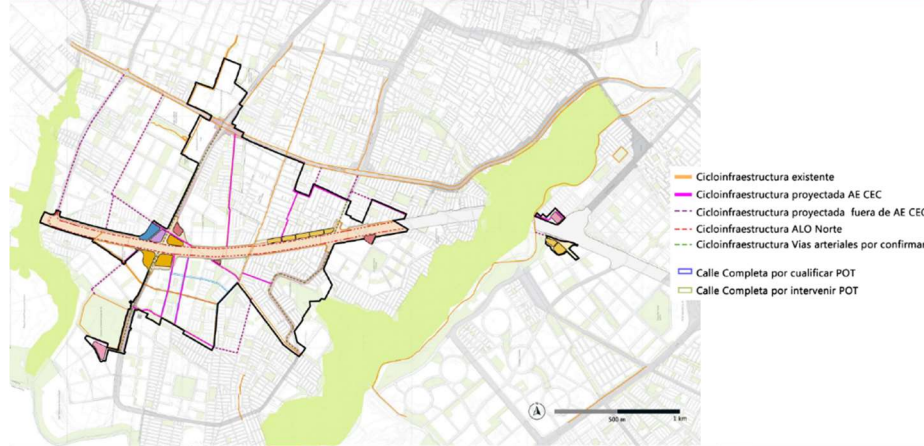


Fuente SDHT.

- Se resaltó la importancia que tiene que ver con el aspecto de la movilidad sostenible y la combinación de modos de transporte, estableciendo no solo en el transporte masivo sino en la red de espacios peatonales y de infraestructura que permita la conexión en los diferentes modos no motorizados.

4. Avances en el proceso de modificación

4.4 Propuesta Urbana – Movilidad y Cicloinfraestructura (En ajustes)



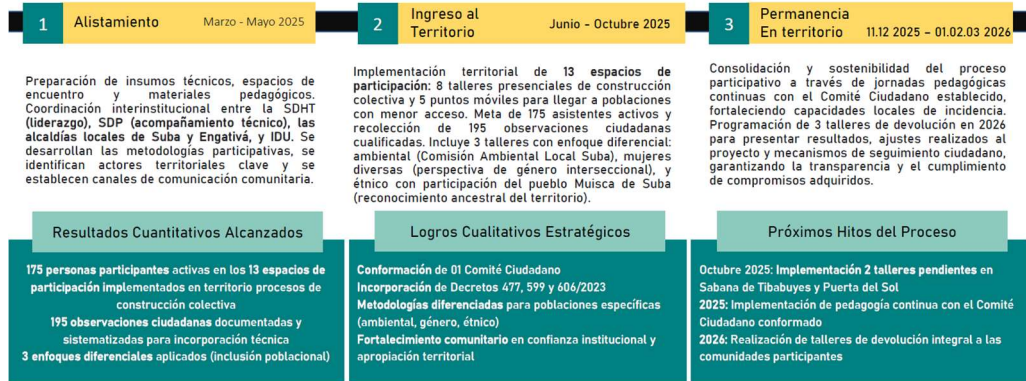
Fuente SDHT

- Por último, se identificó y se explicó en el proceso de modificación la estrategia de participación reflejada en tres fases en la cual permite a la ciudadanía tener un rol activo.

4. Avances en el proceso de modificación

4.5 Participación

La estrategia se desarrolla en tres fases metodológicamente estructuradas para garantizar una participación amplia, diversa y efectiva que permita que la ciudadanía sea protagonista activa en la construcción de su territorio. Cada fase tiene objetivos específicos, actores responsables claramente definidos y herramientas metodológicas apropiadas para facilitar el diálogo constructivo entre la administración distrital y las comunidades.



Fuente SDHT

Decimo punto

ACTUACIÓN ESTRATEGICA CALLE 72

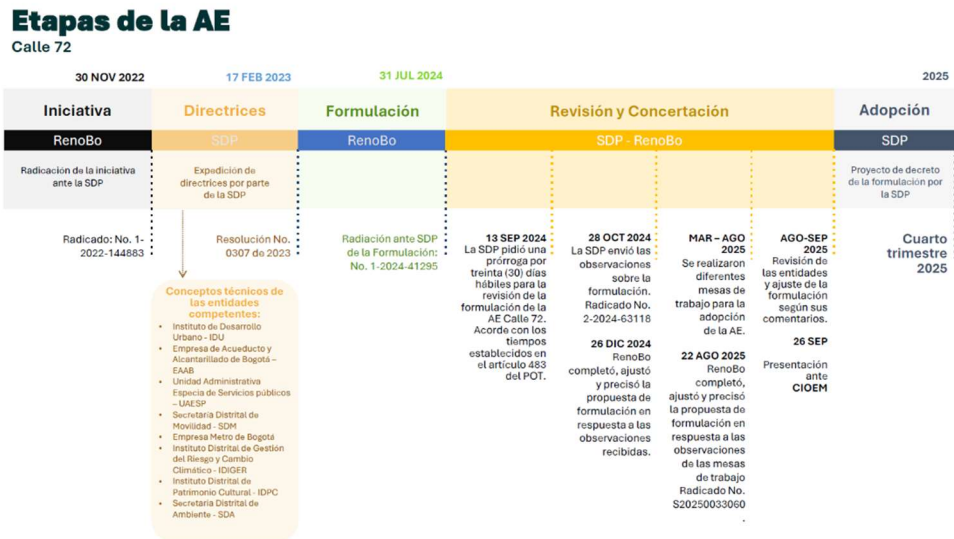
- Desde la Secretaría Distrital de Planeación por medio de la Directora Mónica Ocampo de la Dirección de Planeamiento Local realiza la introducción acerca de la AE Calle 72 y su proceso de

radicación por parte de RenoBo, solicitudes de conceptos a entidades y la revisión en las mesas de trabajo entre las distintas entidades.



Fuente SDP-DPL

- Siguiendo a la presentación general, desde RenoBo, la profesional Barbara Carvajal realiza un recuento detallado del proceso de formulación iniciado con la las etapas para la expedición de la AE



Fuente RenoBo

- Posteriormente de presentar la localización, el contexto, se presentan la descripción de los objetos de la AE.

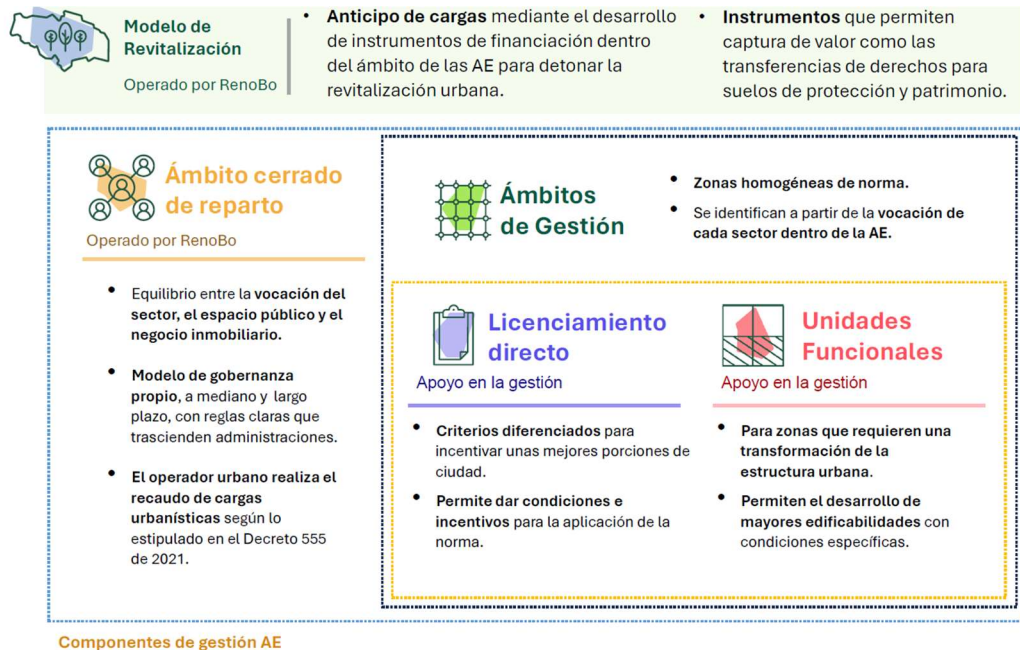


Fuente RenoBo

- se presentan los componentes estructurantes, los modelos de revitalización, los ámbitos de gestión, la visión de la AE para el desarrollo Socioeconómico, se describen las diferentes gestiones realizadas, los componentes de la formulación el alcance de los mismo, durante el proceso de formulación de la AE ZIBO, como operador urbano responsable de la formulación y gestión de trámites



Fuente RenoBo



Fuente RenoBo

- Se resalto el modelo urbano vinculando los pilares que se articulan es la AE entre las que se encuentran la movilidad y sus estrategias como lo son las nuevas ofertas de ciclo-infraestructura, el incremento de cruces seguros y creación de vías pacificadas. Armonizando e incentivando el uso de modos de transporte sostenible.



Fuente RenoBo

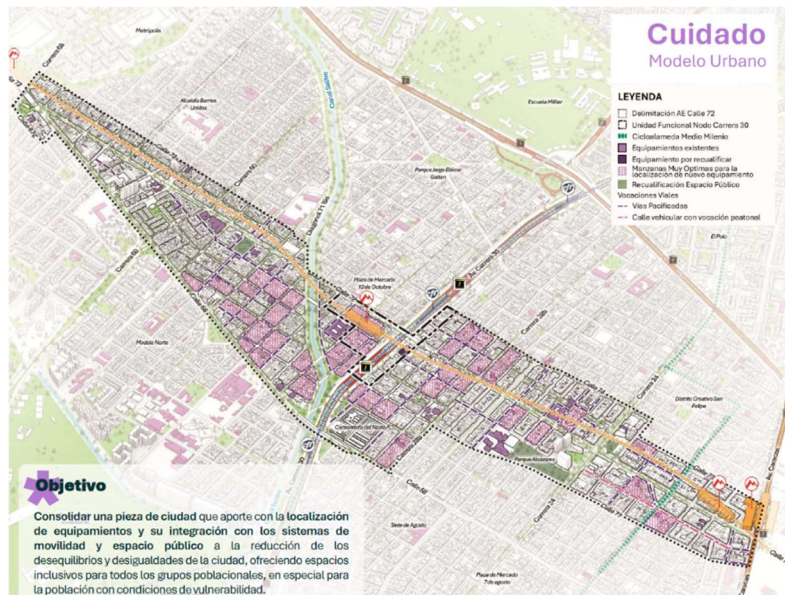
- De igual manera se explicó la naturaleza de la AE con los pilares de reverdecer, patrimonio, cuidado, socioeconómico y sus respectivas estrategias que logren cumplir con las condiciones establecidas en las directrices.



Fuente RenoBo



Fuente RenoBo



Equipamientos Existentes :

➔ **43** Equipamientos sociales y del cuidado.

Se proyecta la construcción de:

➔ **1** Equipamiento social y del cuidado.

Se creó un:

➔ Instrumento para la definición de la localización de los equipamientos proyectados en la AE Calle 72.

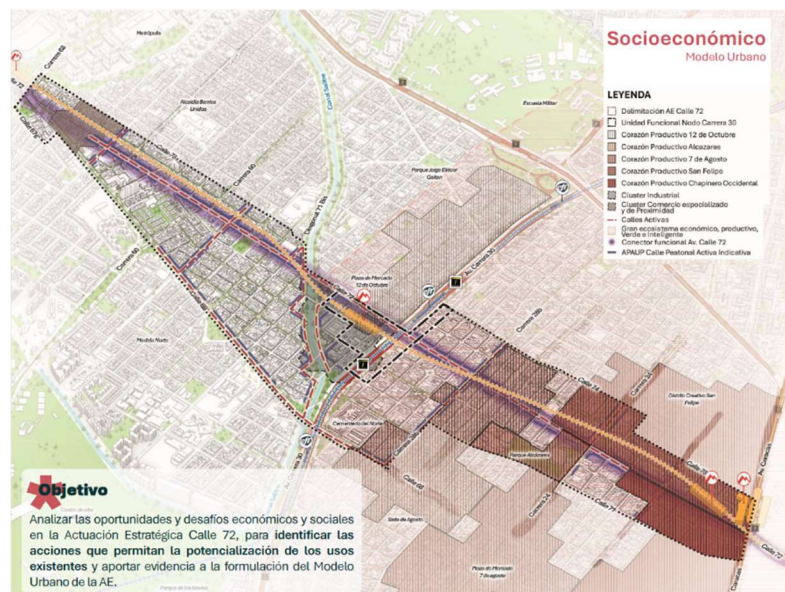
Se contempla la requalificación de:

➔ **1** Equipamiento educativo



Colegio Lorencia Villegas de Santos

Fuente RenoBo

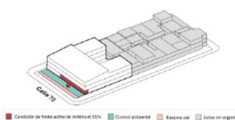


Estrategias

Creación de un Conector funcional en la Calle 72 que conecta:

4 Corazones Productivos
 Corredores de APAUP
 Conectores Peatonales y Ciclovías

Condición de frente activo para los proyectos con frente a la Avenida Chile (Calle 72)



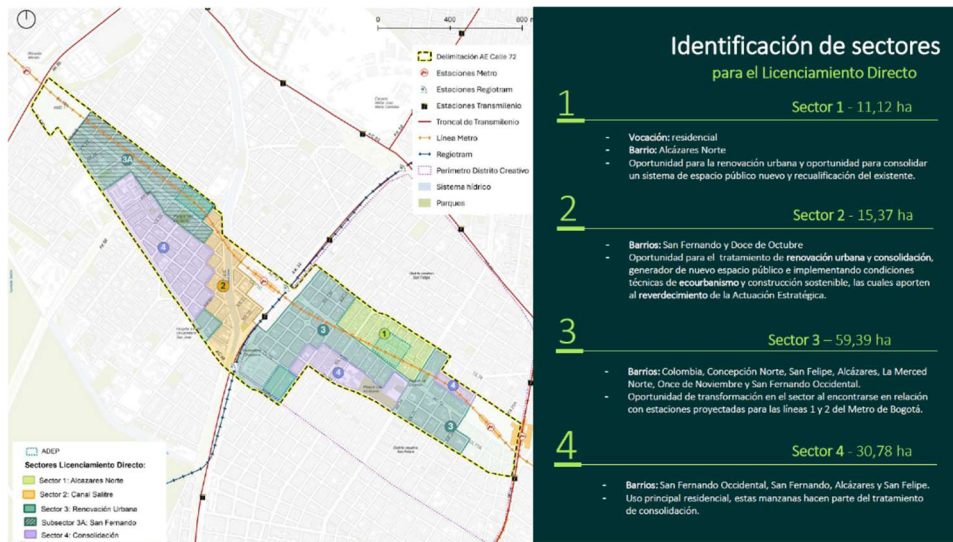
Tejido económico de proximidad potenciales

0,9 km

Fuente RenoBo

- Adicional a lo presentado, se evidencio el refuerzo del sistema de alcantarillado y el manejo de los sistemas públicos. (Alcantarillado y Energía Eléctrica) determinando así la necesidad de desarrollar una subestación eléctrica de alta tensión y la separación de aguas pluviales de las residuales.

- 25



Fuente RenoBo

- Se detallaron rutas de gestión, modelos de gobernanza, y sistemas de información para seguimiento y monitoreo.

Gobernanza

Cadena de valor AE Calle 72

Tiene **componentes de apoyo**, que son las **actividades transversales**, que brindan **soporte a la entrega de servicios** y **componentes de servicio**, que **concentran las actividades de valor** para la **implementación del modelo urbano**.



Ciclo Operativo



Instrumentos de la gobernanza

Los instrumentos de gobernanza hacen referencia a todas las herramientas que materializan las reglas de juego y que tienen por objetivo la coordinación de actores para la implementación del modelo urbano.

1. Instrumento de reparto de cargas.
2. Instrumento de localización de espacio público.
3. Instrumento de localización de equipamientos.

Cargas: m², \$

Sector: [dropdown]

Área: [dropdown]

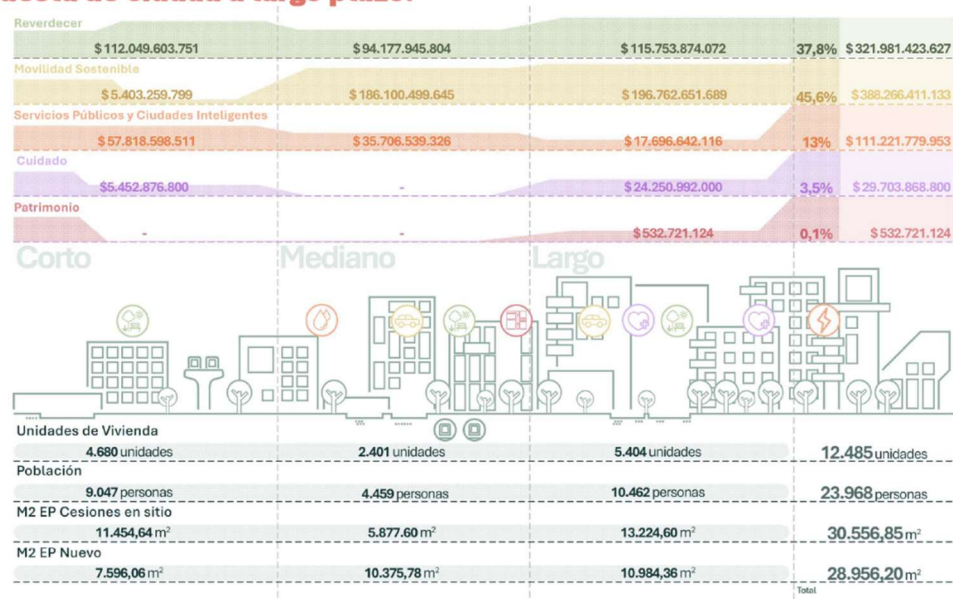
Índice de Ocupación: [dropdown]

Crear Act

Fuente RenoBo

- Posterior a ello, se presentaron las fuentes de financiación y el potencial de recaudo, una apuesta de ciudad a largo plazo

Una apuesta de ciudad a largo plazo.



Fuente RenoBo

- Para finalizar la presentación por parte de RenoBo, se realiza un recuento de los principales aportes de las entidades del distrito.

Principales ajustes

Por entidades distritales

- ⇒ **EAAB:** Corrección de nomenclatura cartográfica.
- ⇒ **EMB:** Delimitación AIM Estación 16 Primera línea
- ⇒ **ENEL:** Precisiones sobre subestaciones de energía,
- ⇒ **ETB:** Garantía de conservación de infraestructura y redes según la Ley 1682 de 2013.
- ⇒ **IDU:** Armonización del modelo urbano con obras de valorización, incorporación de actores relevantes en la ruta de gestión de proyectos de movilidad. Desarrollo de nuevas rutas de gestión asociadas con la modificación de la reserva de la carrera
- ⇒ **IDPC:** Estructura Integradora de Patrimonios, elaboración de las Fichas de Áreas de Desarrollo de Entornos Patrimoniales, para los Bienes de interés cultural (BIC) de nivel 1
- ⇒ **SDDE:** Incorporación de visión económica, desarrollo de la ruta de gestión asociada a incentivos económicos.

- ⇒ **SDM:** Ajustes en cartografía y terminología de transporte, inclusión de zonas amarillas y paraderos del SITP.
- ⇒ **SDA:** Complementación normativa y de contenidos, precisión sobre aplicación normativa del POT en las acciones de mitigación de impactos urbanísticos y ambientales correspondientes por compatibilidad de usos, precisión sobre etapas de desarrollo de la AE.
- ⇒ **SDP:** Ajustes en Modelo Urbano aproximación L2MB, Anexo de Estructura Ecológica, el modelo de financiación y los planos de adopción.

* Hace parte de la formulación el análisis de riesgos generales de los proyectos de la AE.

Fuente RenoBo

La directora Mónica Ocampo por parte de la SDP-DPL complementa la presentación realizada por la profesional de RenoBo Barbara Carvajal, manifestando que la anterior exposición se da en el marco del

proceso de formulación y adopción de la Actuación Estratégica Calle 72. y señala que es importante recibir la respuesta por parte de las entidades faltantes a las solicitudes de los conceptos realizados por parte de la SDP a inicios del mes de septiembre.

Decimo primer punto

COMPROMISOS

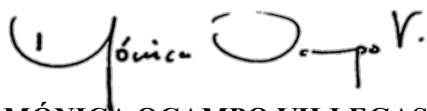
- Envío de respuestas a las solicitudes de conceptos vinculadas a calle 72
- Seguimiento a oficios de salida y entrada a los conceptos de las Actuaciones Estratégicas Chapinero verde e inteligente y pieza reencuentro
- Convocatoria a la sesión extraordinaria de la CIOEM durante la presente vigencia con el fin de presentar el Decreto que modifica el decreto 546 de 2007

LECTURA DE COMPROMISOS Y CIERRE.

COMPROMISOS	Fecha límite para cumplimiento
<ul style="list-style-type: none">• Envío de respuestas a las solicitudes de conceptos vinculadas a calle 72	30 oct 2025
<ul style="list-style-type: none">• Seguimiento a oficios de salida y entrada a los conceptos de las Actuaciones Estratégicas Chapinero verde e inteligente y pieza reencuentro	20 de oct. 2025
<ul style="list-style-type: none">• Convocatoria a la sesión extraordinaria de la CIOEM durante la presente vigencia con el fin de presentar el Decreto que modifica el decreto 546 de 2007	30 de nov. 2025

Por parte de la Dirección de Planeamiento Local de la SDP se realiza Cierre de la Segunda sesión ordinaria del 26 de septiembre de 2025.

En constancia se firma,



MÓNICA OCAMPO VILLEGAS
Directora de Planeamiento Local-SDP
PRESIDENCIA CIOEM



CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector de Operaciones - SDHT
SECRETARIO TÉCNICO - CIOEM

Anexo: 1 lista de asistencia (2) dos folios

Proyectó: Fernando Barbosa. Contratista Subdirección de Operaciones – SDHT
Diego Rojas Pinzon. – PU. Dirección de Planeamiento Local - SDP
Aprobó: Mónica Ocampo V directora de Planeamiento Local-SDP
Camilo Eduardo Torres subdirector de Operaciones – SDHT

LISTADO ASISTENCIA

Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital, Sesión Ordinaria

ACTA No 02 de 2025

Primera Sesión Ordinaria septiembre 26 de 2025

Objetivo: Socialización y estado del proyecto decreto (modificación Decreto 546 de 2007), balance general de las Actuaciones Estratégicas y presentación de la formulación de la AE Calle 72.

FECHA: viernes 26 septiembre 2025

HORA: desde las 8:30 – 10:30 am

LUGAR: Sesión Virtual

ASISTENTES A LA INSTANCIA:

Nombre	Entidad	Asiste		Correo Electrónico	Obsv
		Sí	No		
39. Camila Neira	Metro de Bogotá	x		camila.neira@metrodebogota.gov.co	Sesión Virtual
40. Viviana Garnica Quiroga	SDM	x		vgarnica@movilidadbogota.gov.co	Sesión Virtual
41. Roberto Arazo	SDHT	x		roberto.arazo@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
42. Yenny Carolina Rozo Gómez	UAECD - Gerente de Información Catastral	x		yrozo@catastrobogota.gov.co	Sesión Virtual
43. César Fernando Peña Pinzón	IDIGER	x		cpena@idiger.gov.co	Sesión Virtual
44. Ana Patricia Herrera Medina	SDM	x		apherrera@movilidadbogota.gov.co	Sesión Virtual
45. Sebastián Cortes	SDP SPLSO	x		pcortes@sdp.gov.co	Sesión Virtual
46. Bárbara Carvajal Pinto	RENOBO	x		bcarvajal@renobo.com.co	Sesión Virtual

Nombre	Entidad	Asiste		Correo Electrónico	Obsv
		Sí	No		
47. Rafael Gomez Duran	SDP - SPLCA	x		rgomezd@sdp.gov.co	Sesión Virtual
48. William Gil Jaime	SDHT	x		william.gil@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
49. Ana Catalina Hernández Ramírez	SDP - SPLCA	x		Anac.hernandezra@outlook.com	Sesión Virtual
50. María Isabel	Metro de Bogotá	x		maria.robles@metrodebogota.gov.co	Sesión Virtual
51. Laura Cristina Beltrán Rey	IDIGER	x		lbeltran@idiger.gov.co	Sesión Virtual
52. Cesar Julio Ruiz Ora	SDP - SPLCA	x		cruzsm@sdp.gov.co	Sesión Virtual
53. Juan Carlos Tovar Rincón	SDM	x		Jtovarr@movilidadbogota.gov.co	Sesión Virtual
54. Juan Carlos Bohorquez	SDP - SPLCA	x		jbohorquez@sdp.gov.co	Sesión Virtual
55. Natalia Andrea García Florián	SDP - SPLCA	x		ngarciaf@sdp.gov.co	Sesión Virtual
56. Diego Mateus	SDHT	x		diego.mateus@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
57. Henry González G.	SDP	x		hgonzalez@sdp.gov.co	Sesión Virtual
58. Harvison Leandro Maldonado Sarmiento	SDHT	X		Harvison.maldonado@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
59. Andrea Arce Benjumea	SDP - SPLCA	x		andreaforce@hotmail.com	Sesión Virtual
60. Pedro Bejarano	EAAB	X		pbejarano@acueducto.com.co	Sesión Virtual
61. Diana Marcela Rodríguez	SDP - SPLCA	X		drodriguezr@sdp.gov.co	Sesión Virtual
62. Rodrigo Carrascal	SDHT	x		rodrigo.carrascal@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual

Nombre	Entidad	Asiste		Correo Electrónico	Obsv
		Sí	No		
				v.co	
63. Fernando Barbosa Osorio	SDHT	x		fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
64. Diego Rojas	SDP - DPL	x		drojas@sdp.gov.co	Sesión Virtual
65. León Darío Espinosa Restrepo	EAAB	x		lespinosar@acueducto.com.co	Sesión Virtual
66. Camilo Torres	SDHT	X		camiilo.torres@habitatbogota.gov.co	Sesión Virtual
67. Mónica Ocampo Villegas	SDP - DPL	x		mocampov@sdp.gov.co	Sesión Virtual
68. Liliana María Campo Moncayo	SDP - SPLN	x		lcampom@sdp.gov.co	Sesión Virtual
69. Fabian Eduardo Rodríguez Cristancho	SDP - SPLSO	X		frodriguezc@sdp.gov.co	Sesión Virtual
70. Camilo Barbosa Medina	SDP - SPLNO	X		cbarbosa@sdp.gov.co	Sesión Virtual
71. Santiago Carvajal Giraldo	SDP-SPLOC	x		scarvajal@sdp.gov.co	Sesión Virtual
72. José Miguel Pérez Mesa	SDP-SPLOR	x		JPerez@sdp.gov.co	Sesión Virtual
73. Andrea Carolina Betancourt Quiroga	DPL	x		abetancourt@sdp.gov.co	Sesión Virtual
74. Luis Enrique Cortes Fandiño	DPL	x		lcortes@sdp.gov.co	Sesión Virtual